

# (一) 招标信息表

：标识为红色的字段为强制性内容！

报建编号：	1302CMA004（临时）	标段号：	U01
招标人：	上海表明生态城镇房地产开发有限公司		
招标人地址：	崇明城桥镇绿海路500弄181号		
招标项目名称：	崇明区城桥镇04、05单元0407B-03地块（城桥镇9#-1地块动迁安置房）项目		
建设地点：	崇明区城桥镇04、05单元0407B-03地块（城桥镇9#-1地块动迁安置房）基地范围为东至宝岛路西侧绿带，西至规划路，南至曹柏路，北至南引河路。		

## 工程规模描述

勘察工程描述

具体描述：(1) 岩土工程-岩土工程勘察:1.岩土工程勘察等级（按《岩土工程勘察规范》GB 50021）甲级；

设计工程规模描述

具体描述：(1) 建筑-民用建筑:1.住宅、宿舍层数6层；

工程总投资：10000万元人民币

建设周期：720日历天

其他说明：

## 投标条件

资质要求：	设计资质要求	
	第一条	综合类甲级
	第二条	建筑行业建筑工程专业资质甲级
	以上设计资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。	
	勘察资质要求	
	第一条	勘察专业类岩土工程勘察甲级
	第二条	勘察综合类甲级
以上勘察资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。		

是否接受联合体投标：接受联合体投标

是否接受境外企业投标：不接受

获取招标文件地址：上海市共和路169号10楼

获取招标文件时间：2018-10-18至2018-10-22(休息3日(含)以上的节假日除外)  
每日上午9:30时至11:00时，下午13:30时至16:00时。

注意：1、投标人需持凭证，获得招标文件

2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的，应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面形式向招标人提出；对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前以书面形式向招标人提出。

招标代理机构：上海三凯工程咨询有限公司

获取招标文件联系人：周浩源

联系电话：18501664725

传真：

获取招标文件时需提供材料(如请)：

1.网上报名联系人和招标文件获取人的“本单位人员查询结果页面”。报名单位应通过通过上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站<http://www.shjjw.gov.cn>的电子版诚信手册企业版，打印本单位人员查询结果页面，并加盖公章以证明网上报名联系人和招标文件获取人属本单位人员。2.(1)法定代表人获取情况：加盖公章的报名凭证、法定代表人证明、本人身份证原件及复印件，联合体协议书（联合体投标单位应推荐一家具有设计资质的企业作为牵头人）；或(2)被委托人获取情况：加盖公章的报名凭证、法定代表人证明、法定代表人授权委托书、授权委托人身份证、联合体协议书（联合体投标单位应推荐一家具有设计资质的企业作为牵头人）；3、联合体各方的营业执照及资质证书原件加盖公章的复印件。

备注：

通过网上资质对比的方可领取招标文件，逾期未领取招标文件或审核不合格的报名单位视为放弃投标资格，不予领取招标文件。

投标保证金：0万元人民币

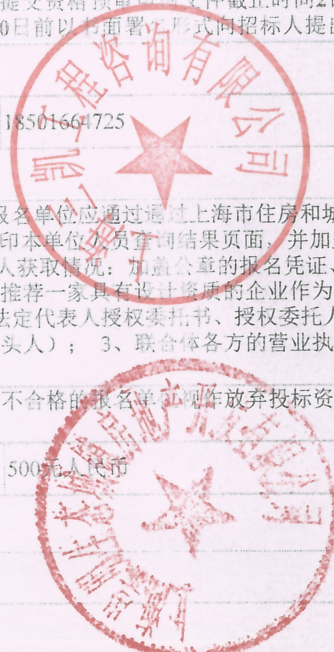
招标文件工本费：500元人民币

提交投标文件截止时间：2018-11-19 13:00:00

提交投标文件地址：上海市崇明区翠竹路1501号4楼开标室

同时发布本次招标公告的媒体名称：

填报单位：上海三凯工程咨询有限公司





## 崇明区域桥镇 04、05 单元 0407B-03 地块（城桥镇 9#-1 地块动迁安置房）项目 设计、勘察一体化招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目崇明区域桥镇 04、05 单元 0407B-03 地块（城桥镇 9#-1 地块动迁安置房）项目已申请预招标。目前已具备设计、勘察一体化招标条件。招标人为上海崇明生态城镇房地产开发有限公司，建设资金来自自筹，出资比例 100%。现进入招投标交易场所进行设计、勘察一体化公开招标。

### 2. 项目概况和招标范围

项目概况：，基地范围为东至宝岛路西侧绿带，西至规划路，南至青柏路，北至南引河路。项目用地 79173 平方米。。本项目总投资 约 10 亿 元。

项目主要建设内容：总建筑面积约 10 万平米。

招标范围：

- 1) 方案设计（包括方案优化，协助发包人报相关部门审批）；
- 2) 初步设计（包括协助发包人报相关部门审批）；
- 3) 施工图设计（包括协助发包人报相关部门审批）；
- 4) 专业、专项工程设计（包括完成本项目所有的专业、专项工程设计）；若中标单位没有相关专业、专项设计资质，可经发包人认可后分包给其它有资质的单位进行设计，中标单位应负责本工程设计工作的整体管理及协调工作。
- 5) 岩土工程勘察（详勘，含测量、物探）。
- 6) 施工现场配套服务（包括提供设计技术交底、解决施工中的技术问题、专业分包设计的整体管理及协调工作和参加竣工验收等服务）。

采用设计方案招标或设计单位招标： 设计方案招标  设计单位招标

是否采用绿色建筑或装配式建筑标准： 绿色建筑（二星）  装配式建筑

### 3. 合格投标人资格要求

投标人须具备：设计资质：建筑行业建筑工程专业资质甲级；勘察资质：勘察专业类岩土工程勘察甲级，并在人员组成结构等方面具有相应的设计、勘察能力。本次招标接受联合体投标。

是否进行投标筛选：



采用

不采用

#### 4. 招标文件的获取

凡有意参加并符合合格投标人资格要求的投标者,请 2018 年 10 月 18 日到 2018 年 10 月 22 日(休息 3 日(含)以上的节假日除外)每日上午 9:30—11:00,下午 13:30—16:00 到上海市共和路 169 号 10 楼购买招标文件。

招标文件每套售价 500 元,售后不退。

#### 5. 投标文件的提交及相关事宜

投标文件提交的截止时间(投标截止时间,下同)为 2018 年 11 月 19 日下午 13:00 时,投标人应于投标截止时间前将投标文件提交至上海市崇明区翠竹路 1501 号 4 楼开标室。

投标文件逾期送达的或者未送达指定地点的,招标人不予受理。

#### 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在 <http://www.shjjw.gov.cn> 上发布(住建委网站首页->信息公开->公示公告->工程招投标->上海市建设工程招标公告)。

#### 7. 联系方式

招 标 人: 上海崇明生态城镇房地产开发有限公司

地 址: 崇明区绿海路 500 弄 181 号

联 系 人: 施惠娟

电 话: 39635371

招标代理机构: 上海三凯工程咨询有限公司

地 址: 上海市共和路 169 号 10 楼

联 系 人: 时浩源

电 话: 18501664725

2018 年 10 月