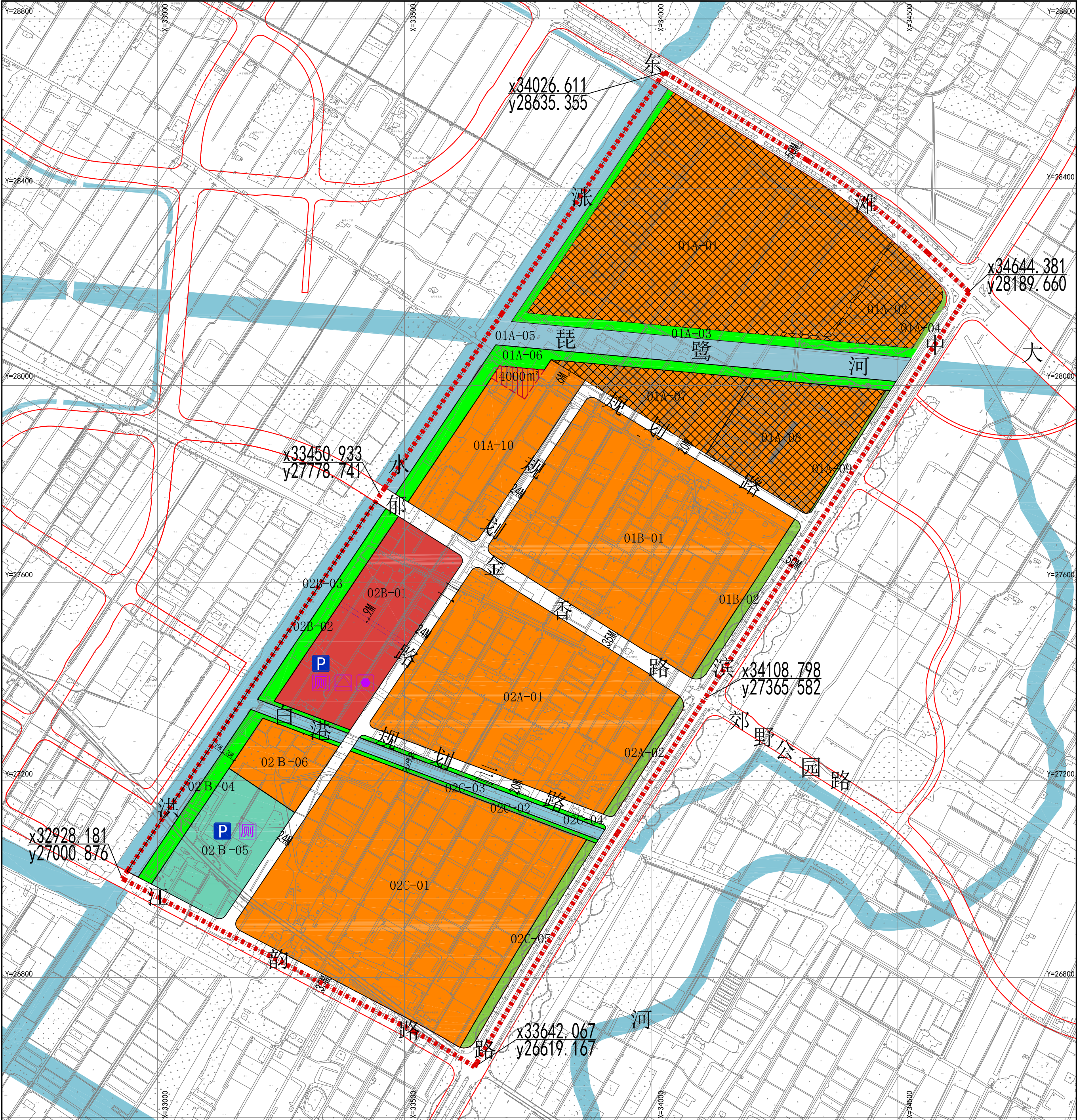




区位图

比例尺

0 25 50 100 200m

↑ N

编制地区类型	街坊编号	地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	混合用地建筑量比例	容积率	建筑高度(米)	住宅套数(套)	配套设施	规划动态	备注
一般地区	01A	01A-01	213032	C6	—	—	—	—	—	保留	贤达学院
		01A-02	29048	C6	—	—	—	—	—	保留	贤达学院（一期）
		01A-03	24262	G1	—	—	—	—	—	规划	—
		01A-04	1333	G2	—	—	—	—	—	规划	—
		01A-05	65459	E1	—	—	—	—	—	规划	—
		01A-06	28793	G1	—	—	—	—	—	规划	—
		01A-07	33232	C6	—	—	—	—	—	保留	贤达学院
		01A-08	57551	C6	—	—	—	—	—	保留	贤达学院（一期）
		01A-09	1569	G2	—	—	—	—	—	规划	—
		01A-10	60282	C6	—	0.8	18	—	—	规划	布局一处不小于4000㎡的绿地
	01B	01B-01	187289	C6	—	0.8	18	—	—	规划	—
		01B-02	7512	G2	—	—	—	—	—	规划	—
	02A	02A-01	168753	C6	—	0.8	18	—	—	规划	—
		02A-02	5518	G2	—	—	—	—	—	规划	—
	02B	02B-01	69737	C2	—	1.0	18	—	集约化通信接入机房200㎡, 邮政支局1200㎡, 公共停车场50车位, 公共厕所	规划	—
		02B-02	15207	G1	—	—	—	—	—	规划	—
		02B-03	27224	E1	—	—	—	—	—	规划	—
		02B-04	13660	G1	—	—	—	—	—	规划	—
		02B-05	43855	C4	—	0.5	18	—	公共停车场50车位, 公共厕所	规划	—
		02B-06	22732	C6	—	0.8	18	—	—	规划	—
	02C	02C-01	233700	C6	—	0.8	18	—	—	规划	—
		02C-02	4256	G1	—	—	—	—	—	规划	—
		02C-03	12762	E1	—	—	—	—	—	规划	—
		02C-04	4227	G1	—	—	—	—	—	规划	—
		02C-05	9770	G2	—	—	—	—	—	规划	—

特定管理条文

城市设计管控要求：
1、地块内部广场绿地：在01A-10地块内布局一处内部绿化，用地面积不小于4000㎡，24小时对公共开放。

图例

用地性质

控制线

规划建设动态

城市设计

标注

其他

市政基础设施

设施