

## 建设项目环境影响登记表

填报日期：2019-03-14

<b>项目名称</b>	崇明区城桥镇9#-1地块动迁安置房项目		
<b>建设地点</b>	上海市崇明县0407B-03地块	<b>占地面积(m<sup>2</sup>)</b>	79173
<b>建设单位</b>	上海崇明生态城镇房地产开发有限公司	<b>法定代表人或者主要负责人</b>	黄飞荣
<b>联系人</b>	高凡	<b>联系电话</b>	13764124456
<b>项目投资(万元)</b>	147671.23	<b>环保投资(万元)</b>	1500
<b>拟投入生产运营日期</b>	2021-06-01		
<b>建设性质</b>	新建		
<b>备案依据</b>	该项目属于《建设项目环境影响评价分类管理名录》中应当填报环境影响登记表的建设项目，属于第106 房地产开发、宾馆、酒店、办公用房、标准厂房等项中其他。		
<b>建设内容及规模</b>	该项目为新建安置房，共有44栋建筑，包括36栋6层保障房（1号-36号楼），8栋其他用房（37号-44号楼），其中地上建筑面积97241.62m <sup>2</sup> （住宅95021.93m <sup>2</sup> ，配套2219.69m <sup>2</sup> ），地下建筑面积39023.75m <sup>2</sup> ，地下一层为地下车库及设备用房，地下车库建筑面积31598.24m <sup>2</sup> 。		

主要环境影响	废气	采取的环保措施及排放去向	有环保措施： 地下车库废气采取机械排风/排烟设备，自然进风，排风口高于地面2.5m的措施后通过排风系统排放至大气
	废水 生活污水 生产废水		生活污水 有环保措施： 生活污水采取格栅监测井措施后通过排水管道排放至市政污水管网 生产废水 有环保措施： 地下车库冲洗水采取隔油沉砂措施后通过排水管道排放至市政污水管网
	固废		环保措施： 生活垃圾在集中收集后，由环卫部门定期清运。施工期间将产生大量的建筑垃圾、工程渣土和生活垃圾。建筑垃圾、工程渣土应按照《上海市建筑垃圾处理管理规定（2017）》的相关要求及时外运、合理处置。施工人员产生的生活垃圾在集中收集后，由环卫部门定期清运。
	噪声		有环保措施： 运营期噪声：项目采用低噪声设备、降噪水管等。风机、水泵等设备均位于设备用房内，并采取减振降噪措施。地下车库出入口设置隔噪音棚。施工机械、车辆在使用过程中将产生机械振动噪声和交通噪声。在施工过程中，应严格按照《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）进行施工噪声控制，并严格遵守《上海市建设工程夜间施工许可和备案审查管理方法》（沪环保防[2016]243号）。

	生态影响	<p>有环保措施：施工期生态环境影响主要表现在施工作业过程中对土地利用等产生的影响，包括前期场地平整过程中、雨季施工产生的水土流失。要求临时施工场地、料堆场等尽量不得占用绿化，保持施工现场排水设施的畅通；雨季施工应采用草垫遮盖等方式减少水土流失。该项目绿地面积27876.81m<sup>2</sup>，项目综合绿地率达到35.21%。</p>
--	------	--

**承诺：**上海崇明生态城镇房地产开发有限公司黄飞荣承诺所填写各项内容真实、准确、完整，建设项目符合《建设项目环境影响登记表备案管理办法》的规定。如存在弄虚作假、隐瞒欺骗等情况及由此导致的一切后果由上海崇明生态城镇房地产开发有限公司黄飞荣承担全部责任。

法定代表人或主要负责人签字：



**备案回执**

该项目环境影响登记表已经完成备案，备案号：201931023000000058。