

崇明区湿垃圾集中处置设施选址专项规划公示

崇明区湿垃圾集中处置设施选址专项规划公示

崇明区湿垃圾集中处置设施选址专项规划，按照国土空间规划要求、相关法律法规等进行了规划方案设计，现将相关内容予以公示。

网上公示具体见上海市崇明区人民政府网站，同步进行现场公示。公示时间自2022年04月01日至2022年05月01日，如有意见或建议请于2022年05月01日之前反馈，逾期恕不受理。

公示网站地址：<http://www.shcm.gov.cn>
联系邮箱：cmgh2035@163.com

上海市崇明区规划和自然资源局
2022年04月01日

崇明区湿垃圾集中处置设施选址专项规划简介

一、规划背景

崇明区2035总规于2018年获上海市人民政府批复，根据新一轮区总规的要求，崇明区将大力推进垃圾的减量化、资源化、无害化，实现“村分类收集、镇分类转运、区分类处理”一体化垃圾处理模式。

按照上海市湿垃圾分类要求，崇明区自2017年后逐步形成各乡镇分散处理居民区及菜场湿垃圾、全区集中处理餐厨垃圾的湿垃圾处理模式，在实际运行中逐步呈现湿垃圾实际处理能力不足，处理设施规模小且分散，运行成本较高，废水废气达标排放运行不稳定等问题。

因此，为优化湿垃圾处理设施布局，完善崇明三岛湿垃圾专项收运处理体系，探索湿垃圾资源化利用新途径，提升湿垃圾处理专业化运行水平，实现湿垃圾高效资源化、处理设施安全稳定运行、污染物达标排放，促进低碳经济发展，提高生态文明水平，启动本次湿垃圾集中处置设施选址专项规划的编制工作。

二、功能定位和需求分析

项目功能定位为：崇明区全区域内（横沙岛除外）产生的湿垃圾，即家庭厨余垃圾、餐厨垃圾以及其他厨余垃圾的集中处理设施，兼具资源化利用的功能。

湿垃圾处理需求：本次湿垃圾集中处置设施设计总规模360吨/日，服务崇明全区（横沙岛就地处理），其中湿垃圾规模270吨/日，餐厨垃圾规模90吨/日。

建设标准：根据《上海市基础设施用地指标（试行）》，处置规模300～600吨/日的垃圾综合处理厂（餐厨垃圾处理厂指标相同）建设用地指标为35000～50000平方米。本次项目远期处置规模为360吨/日，用地面积应不小于35000平方米（不含绿地面积）。因此，综合考虑节约集约用地的原则，并结合项目具体工艺流程和用地布局情况，用地规模确定为41331.1平方米（约62亩）。

三、选址规划

综合考虑上位规划、交通、环境以及产业协同发展等方面的因素，本次湿垃圾集中处置设施拟选址于崇明固体废弃物处置中心园区内。选址方案位于已批规划项目畜禽粪便处置设施的东侧，纬二路北侧。

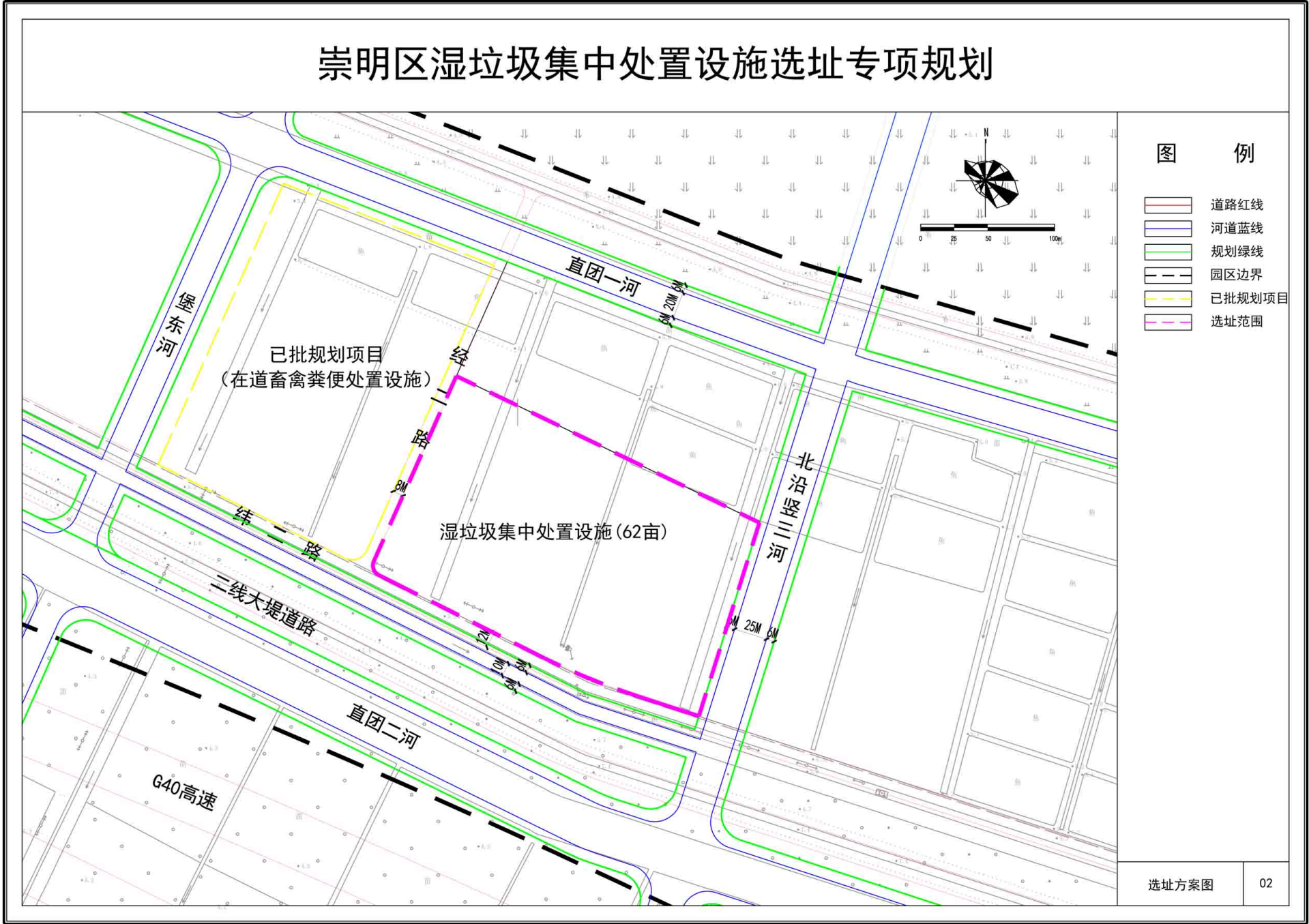
该选址方案符合崇明区垃圾集中分类处置的总体要求。同时，现状崇明固体废弃物处置综合利用中心（焚烧厂）、餐厨垃圾处理设施及规划废弃油脂初加工处理厂均位于园区内，可与湿垃圾集中处置设施形成良好的协同处理效应。



湿垃圾集中处置设施在崇明区位置图



湿垃圾集中处置设施在港沿镇位置图



湿垃圾集中处置设施选址方案图

崇明区湿垃圾集中处置设施选址专项规划公示

四、土地使用规划

现状分析：根据崇明区三调数据底版（2021年度更新版），基地总面积41331.1m²，现状用地主要为农村道路、养殖坑塘和公用设施用地（经调查，该公共设施用地为临时用地），其中农村道路2010.2m²，养殖坑塘20011.9m²，公用设施用地19308.4m²。

土地使用：基地为崇明区湿垃圾集中处置设施用地，按土地使用性质，该地块为环境卫生设施用地（U3）。

用地布局：考虑到本项目工艺特点、厂界条件、物流人流走向便利、主导风向等因素，且为便于运营管理，项目用地范围内分为四个功能区：综合处理区、厌氧和沼气区、综合水池和除臭区及资源化产品生产区。

地块控制：地块规划总用地面积为41331.1m²，总建筑面积为14748.96m²，绿地率为30.0%。

五、道路交通规划

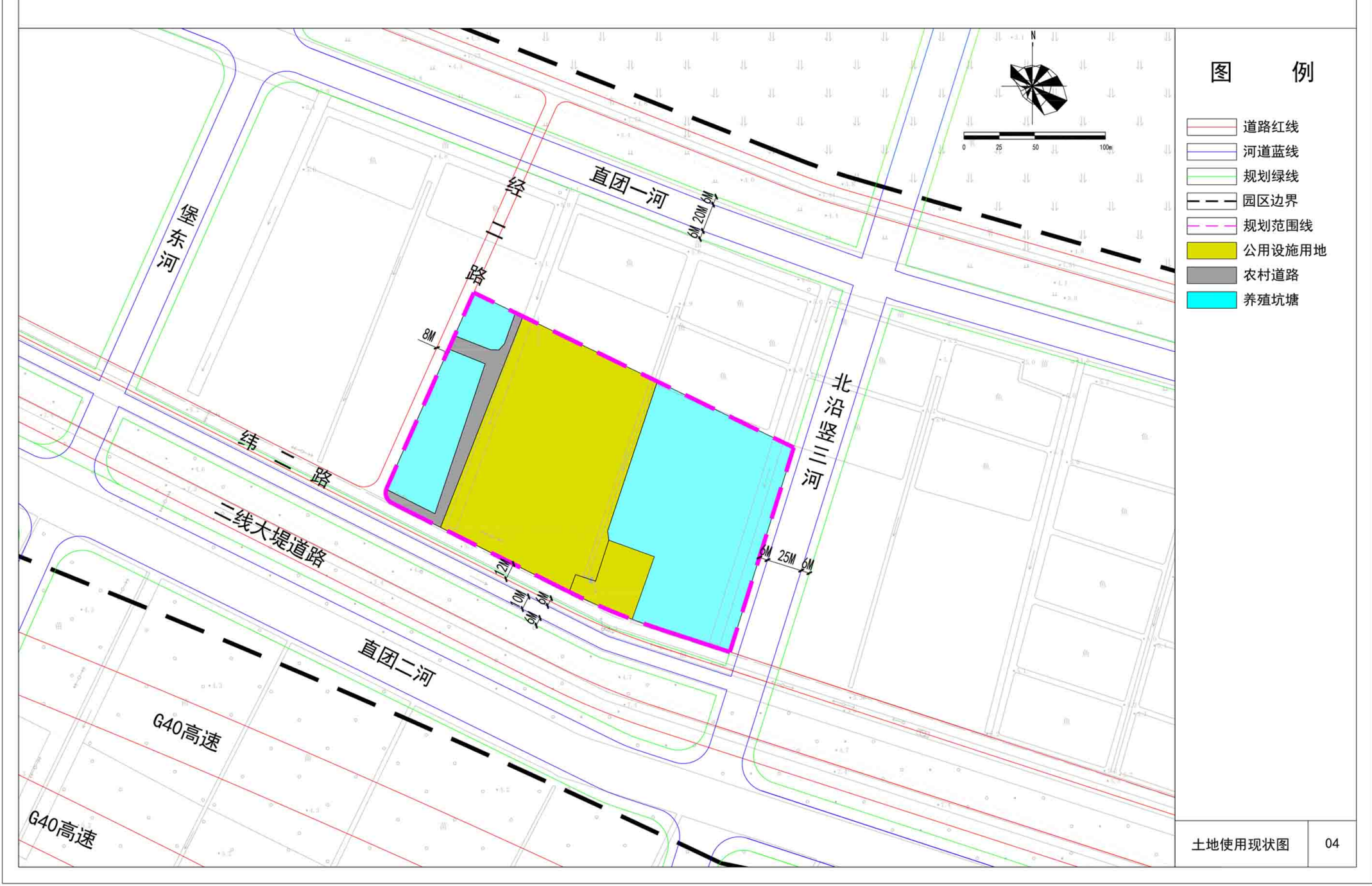
外部交通：距离园区最近的外部道路交通为港沿公路和合五公路。园区中纬二路和经二路为本次项目联系外部的主要通道。根据湿垃圾运输专用车辆需求，规划将纬二路进行拓宽，道路红线宽12米,同时新建道路经二路，道路红线宽8米。

内部交通：根据湿垃圾集中处置设施的建设规模，充分考虑进站车辆，站区道路设计宽为4.0—8.0m，车行道转弯半径为9.0米。生产区道路成环形布置，便捷的联系各建（构）筑物。考虑到基地内车行交通量并不不大，且内部功能也比较单一，基地内部道路为人车混行。

六、绿地系统规划

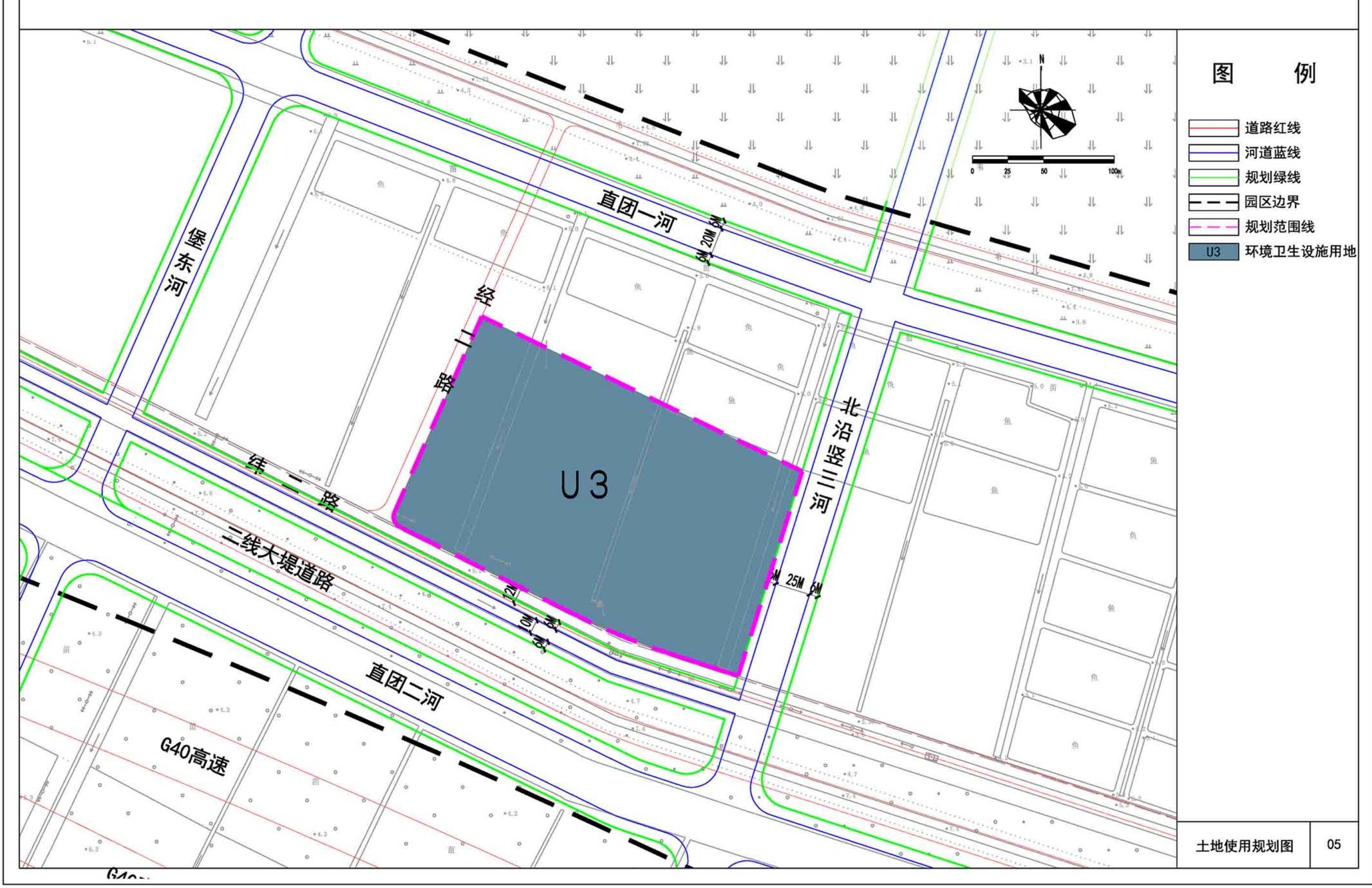
为降低项目对周边地块的环境影响，规划基地内四周设置绿化隔离带，西侧临近畜禽粪便处置设施，绿化隔离带设置为10米；南侧临近纬二路，绿化隔离带宽度设置为20m；北侧、东侧绿化隔离带宽度设置为5米，绿化总面积约12404.3m²。

崇明区湿垃圾集中处置设施选址专项规划



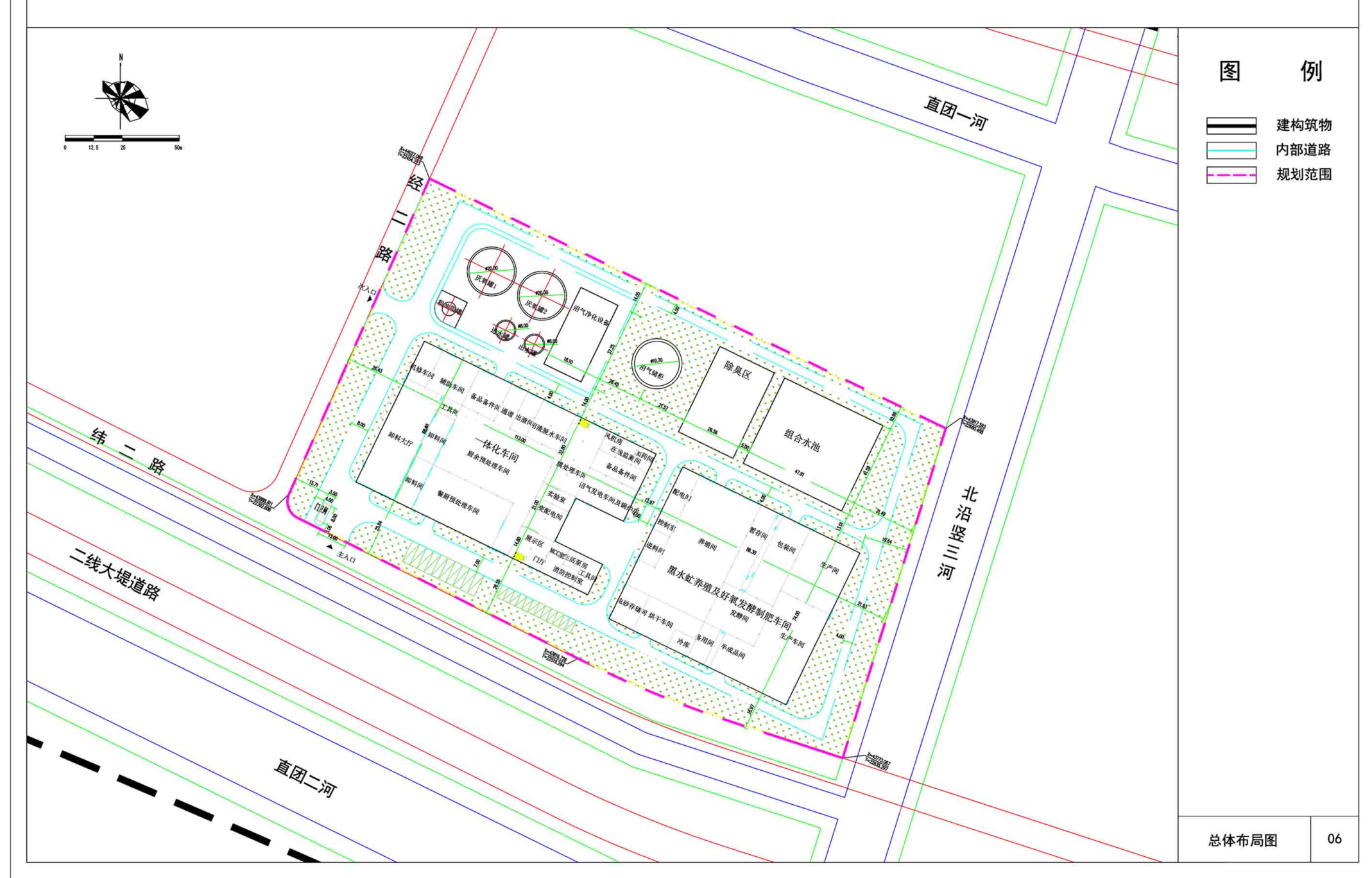
土地利用现状图

崇明区湿垃圾集中处置设施选址专项规划



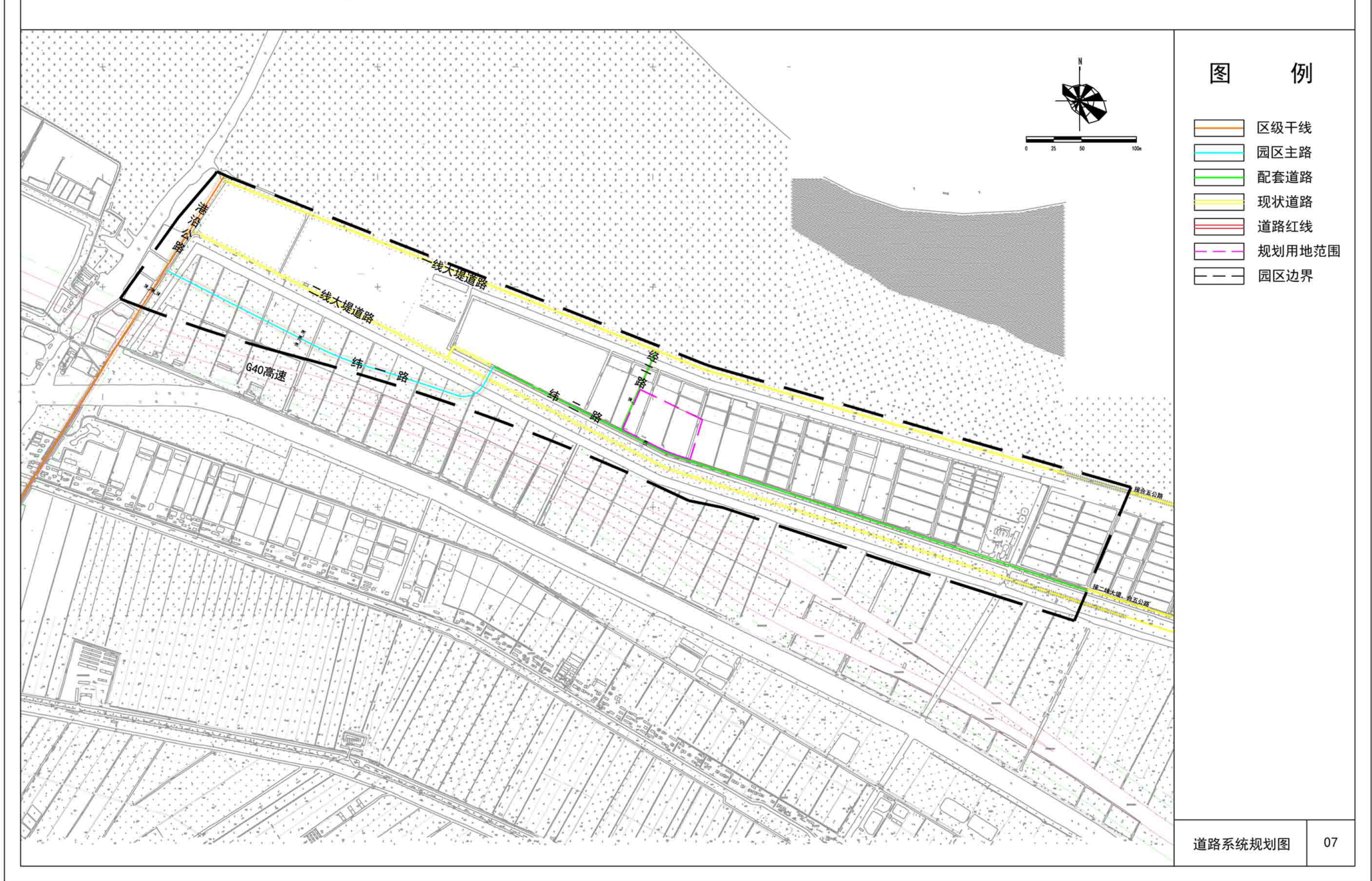
土地使用规划图

崇明区湿垃圾集中处置设施选址专项规划



总平面示意图

崇明区湿垃圾集中处置设施选址专项规划



道路系统规划图