

# 《上海市崇明区港西镇郊野单元村庄规划 (双津村乡村单元) 上海泛信生产基地配套 设施农用地项目(实施深化)》 初步方案公示

# 1

《上海市崇明区港西镇郊野单元村庄规划(双津村乡村单元)上海泛信生产基地配套设施农用地项目(实施深化)》已形成初步方案,现根据有关法律法规的要求,对该规划进行公示,征求广大公众意见。网上公示具体请见上海市崇明区人民政府网站,同步进行现场公示。如对该规划方案有意见和建议,请于10日内反馈。

公示网站地址: <http://www.shcm.gov.cn>

联系人: 孙君帅

联系电话: 021-59671710

公示日期: 2024年5月15日-2024年5月25日

## 调整背景

《上海市崇明区港西镇郊野单元(村庄)规划(2017-2035)》于2019年获得批复,成为港西镇统筹城镇开发边界外用地和乡村振兴项目落地实施的重要规划依据。根据《关于加强农业现代化发展推进农业生产配套“点状供地”工作的实施意见》和《关于完善设施农用地管理促进设施农业健康发展的通知》,为促进港西镇双津村重要乡村振兴设施农用地项目落地,特开展本次郊野单元村庄规划实施深化。

## 调整范围

本次实施深化图则更新调整范围包含1个乡村单元,为双津村乡村单元,单元编号为CMGXJY05,总用地面积470.03公顷。

## 调整内容

本次规划根据上海泛信生产基地配套设施农用地布局方案,调整原郊野单元规划中相应地块的用地性质(主要涉及原郊野单元规划中农用地)。调整后整单元设施农用地面积增加1602平方米,耕地减少1602平方米。调整后的设施农用地为N-01、N-02、N-03、N-04和N-05五个地块,主要用于种植蔬菜。

