

陈家镇、中兴镇、向化镇、堡镇、竖新镇、新河镇和城桥镇郊野单元村庄规划（农村道路专项）

根据区域农村道路交通组织需要，陈家镇、中兴镇、向化镇、堡镇、竖新镇、新河镇、城桥镇人民政府完成了各乡镇郊野单元村庄规划（农村道路专项），将相关内容予以公示。

公示时间自2021年11月15日至2021年12月15日，如有意见或建议请于2021年12月15日之前以书面形式提交意见至上海市崇明区规划和自然资源局，逾期恕不受理。

现场公示地址：各乡镇人民政府（陈家镇、中兴镇、向化镇、堡镇、竖新镇、新河镇和城桥镇）

网站公示地址：上海市崇明门户网站(<http://www.shcm.gov.cn>)

意见反馈地址：城桥镇东门路197号崇明区规划和自然资源局 邮编202150

联系电话：021-59623730

电子邮箱地址：cmgtghgk@163.com

注：来函者请务必注明姓名、联系地址和电话。

上海市崇明区规划和自然资源局

2021年11月15日

一、调整背景

2019年8月，崇明区各乡镇郊野单元村庄规划获崇明区人民政府审批通过，成为引领各乡镇城市开发边界外的乡村地区发展的纲领。

部分乡镇郊野单元村庄规划在实施过程中，由于外部条件的变化和项目的需求发生变化，需要对原有规划作出相应调整优化。本次调整涉及七个乡镇农村道路的调整符合《上海市郊野单元村庄规划管理操作规程》的适用原则和适用范围。为进一步推进农村道路的实施，启动本次调整。

二、调整范围

本次调整范围共包含七个乡镇（陈家镇、中兴镇、向化镇、堡镇、竖新镇、新河镇和城桥镇），19个乡村单元（协隆村、八激村、激中村、七激村、六激村、南江村、南海村、瀛南村、四激村、永和村、堡港村、桃源村、堡西村、明强村、油桥村、东新村、三烈村、井亭村和城东一聚训一候南一推虾港乡村单元）。

三、调整原因

崇明生态大道位于崇明区崇明岛南部，是串联崇明岛南部城镇带的一条东西向干线公路，功能定位为城市交通主轴和景观干道。崇明生态大道项目建设对完善地区路网，促进社会经济发展都具有重要意义。2021年，随着城桥镇以东乡镇崇明生态大道建设的完成，崇明生态大道周边的农村道路系统也亟需优化完善，以方便周边居民的生活生产出行。

城桥镇以东已建崇明生态大道涉及七个乡镇（陈家镇、中兴镇、向化镇、堡镇、竖新镇、新河镇和城桥镇），19个乡村单元。本次规划结合崇明生态大道两侧现状农村道路布局和周边居民实际生活需求，将生态大道两侧乡村内农村道路进行调整优化。

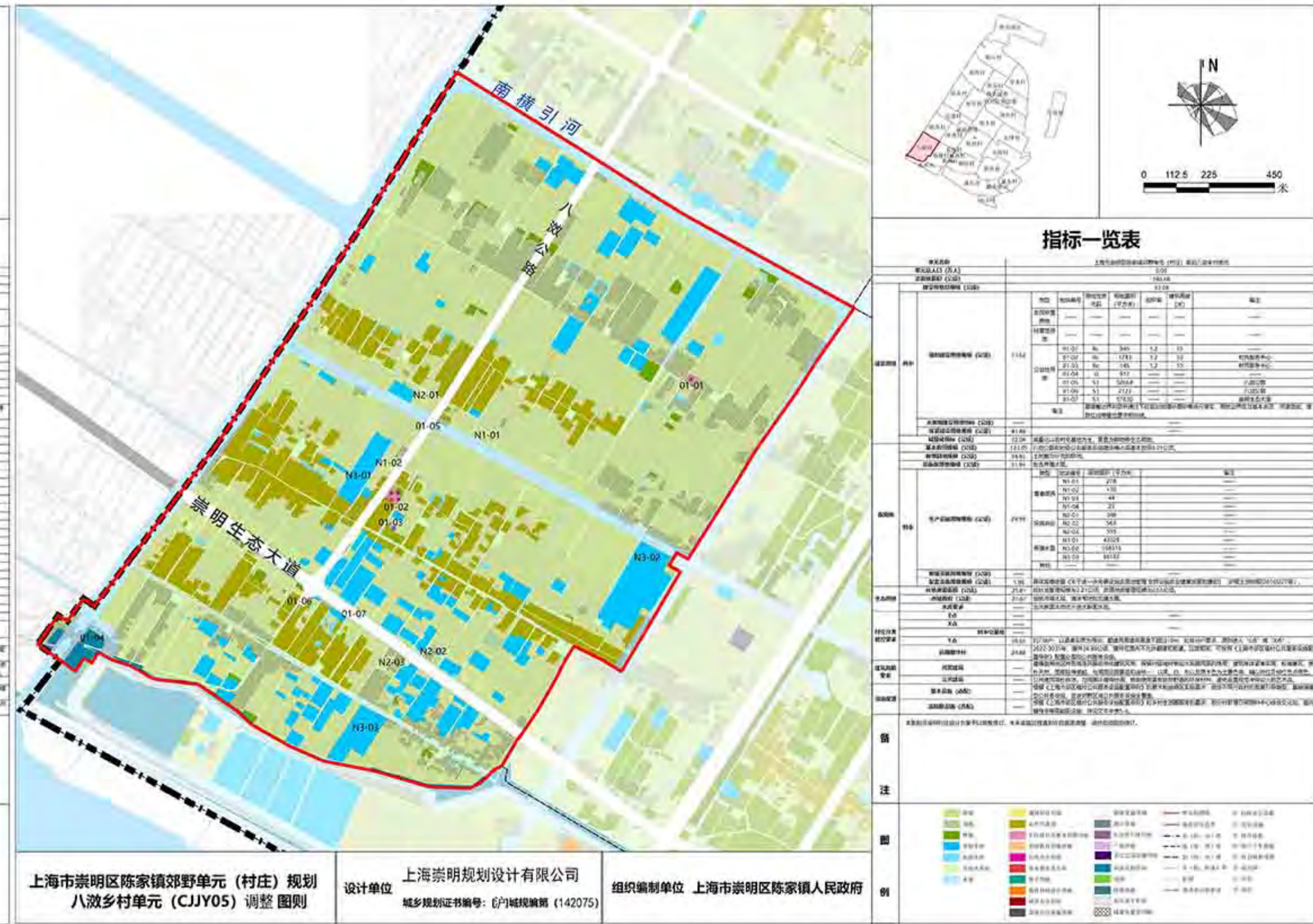
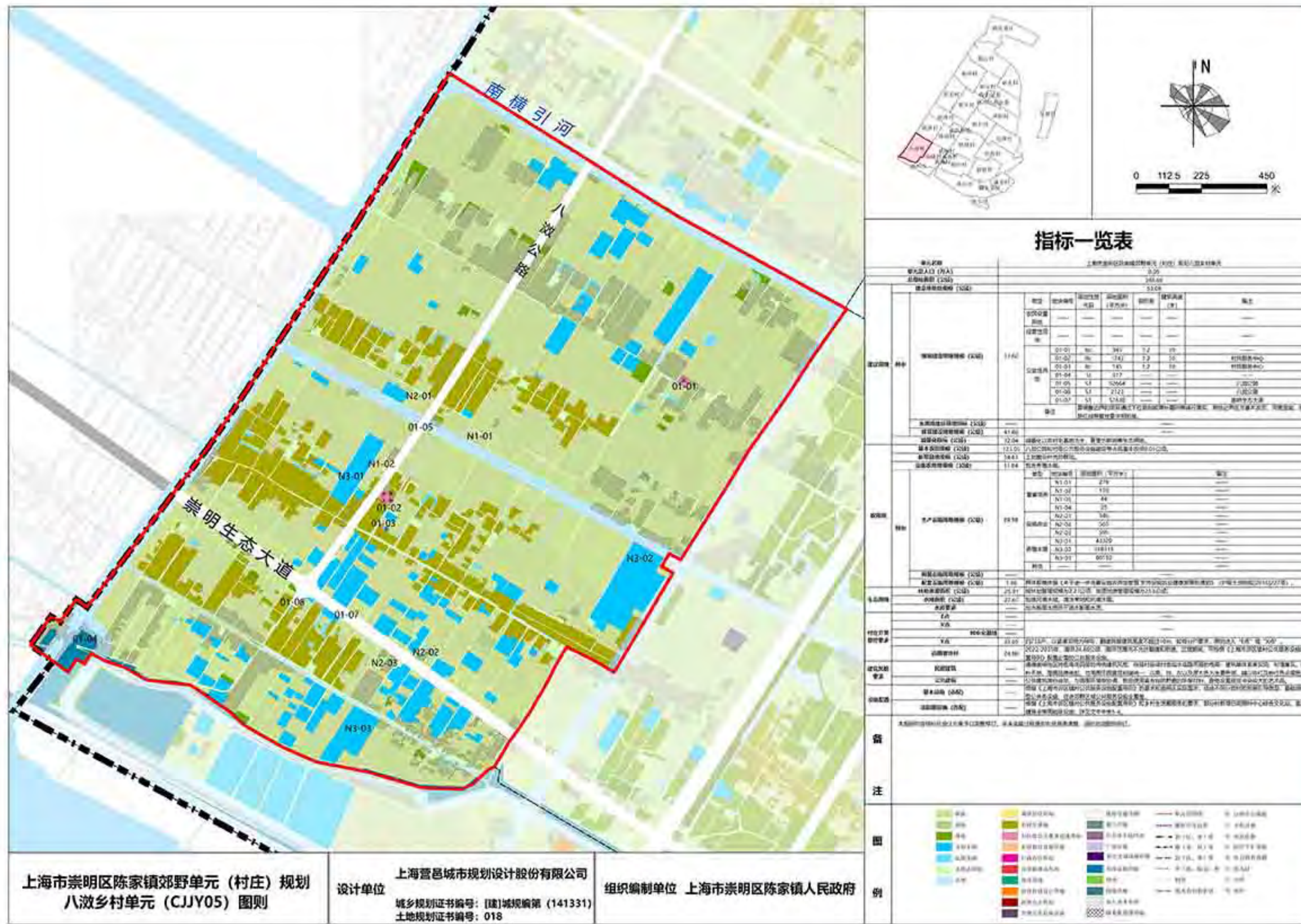
四、调整内容

主要沿崇明生态大道南北两侧结合现状农村道路新增农村道路，调整原郊野单元规划中各地块用地性质。调整后七个乡镇（19个乡村单元）的农村道路面积共增加11.77公顷，其中陈家镇增加1.69公顷；中兴镇增加2.18公顷；向化镇增加2.10公顷；堡镇增加1.23公顷；竖新镇增加1.87公顷；新河镇增加0.88公顷；城桥镇增加1.82公顷。



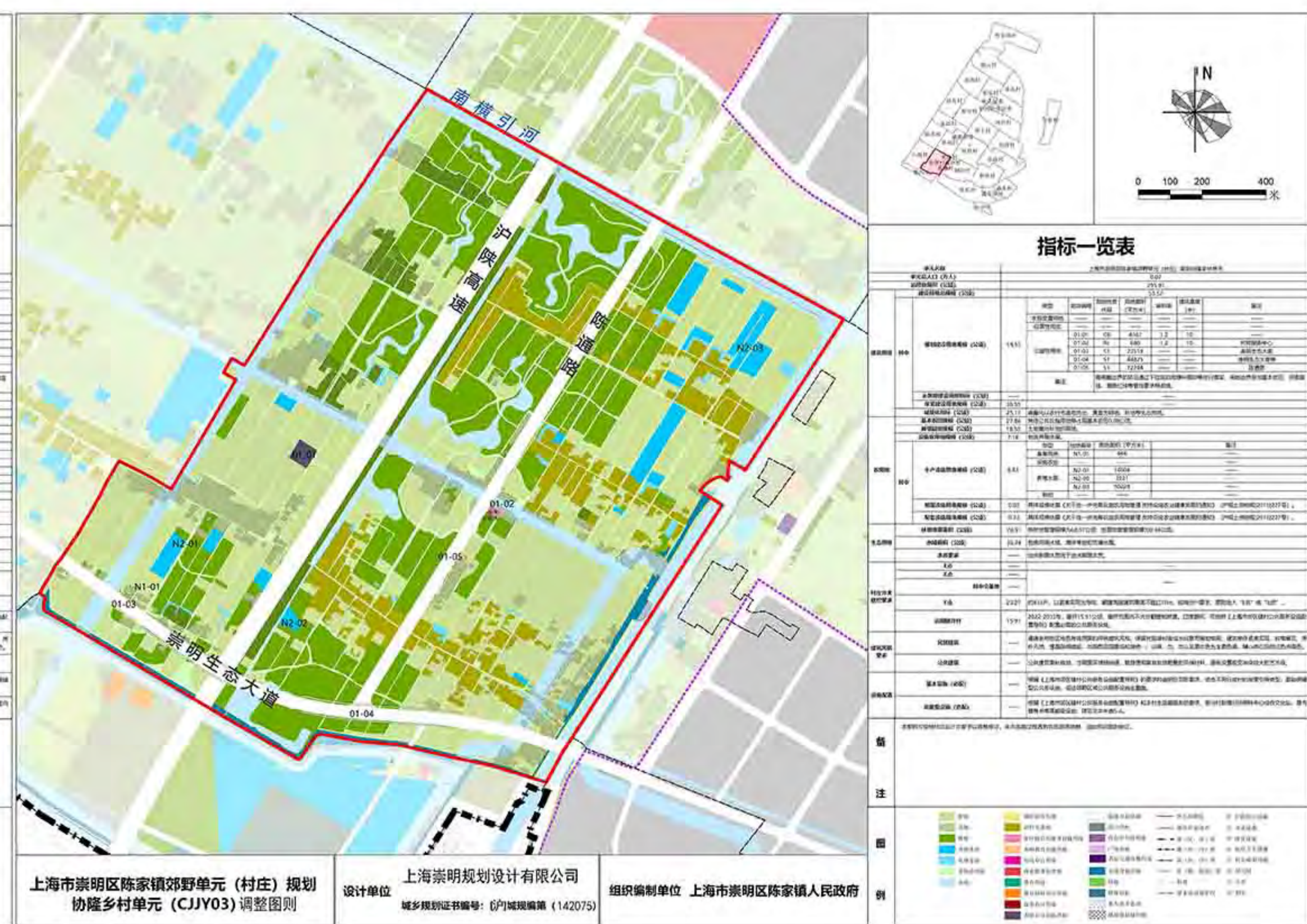
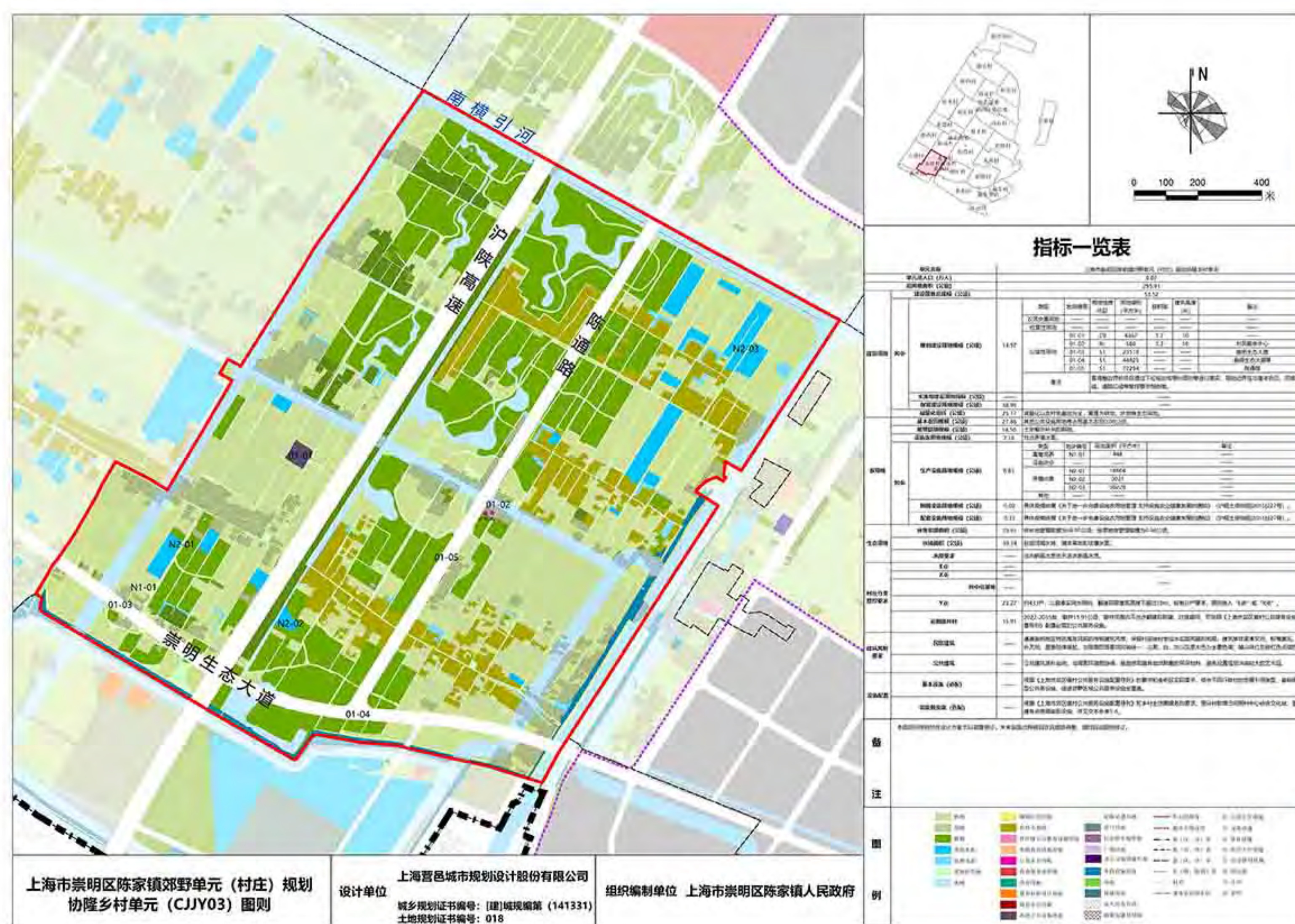
陈家镇、中兴镇、向化镇、堡镇、竖新镇、新河镇和城桥镇郊野单元村庄规划（农村道路专项）

陈家镇



八泖村乡村单元原图则

八泖村乡村单元调整后图则

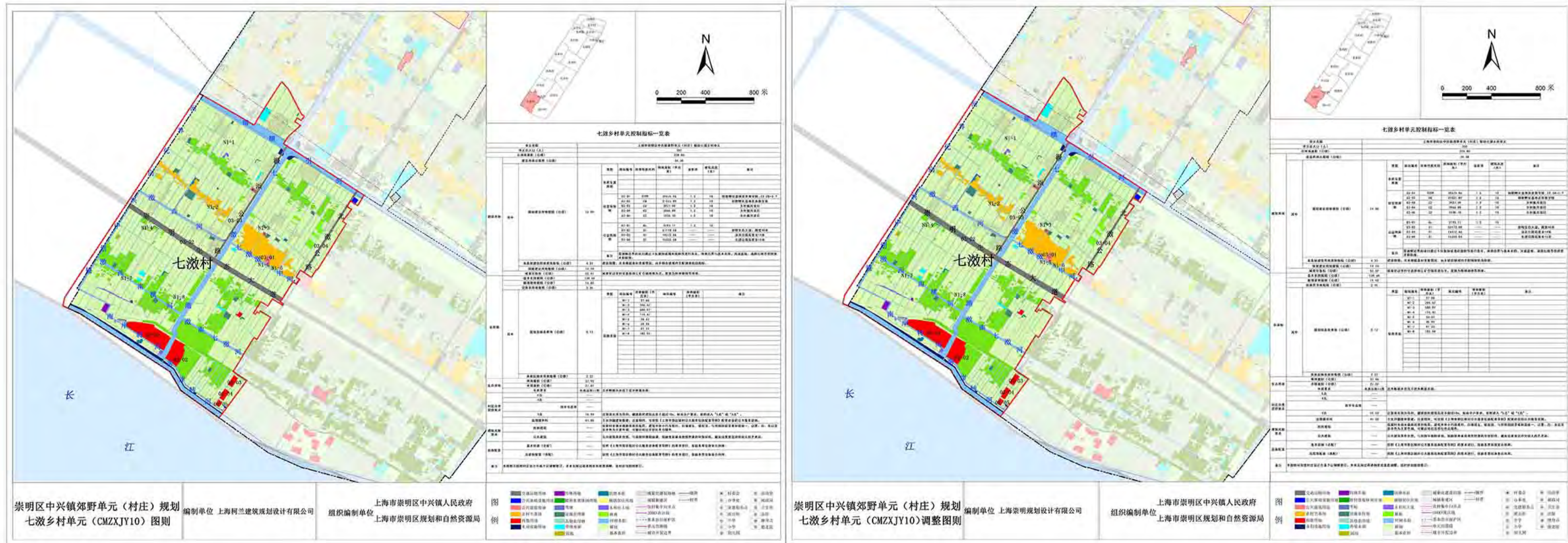


协隆村乡村单元原图则

协隆村乡村单元调整后图则

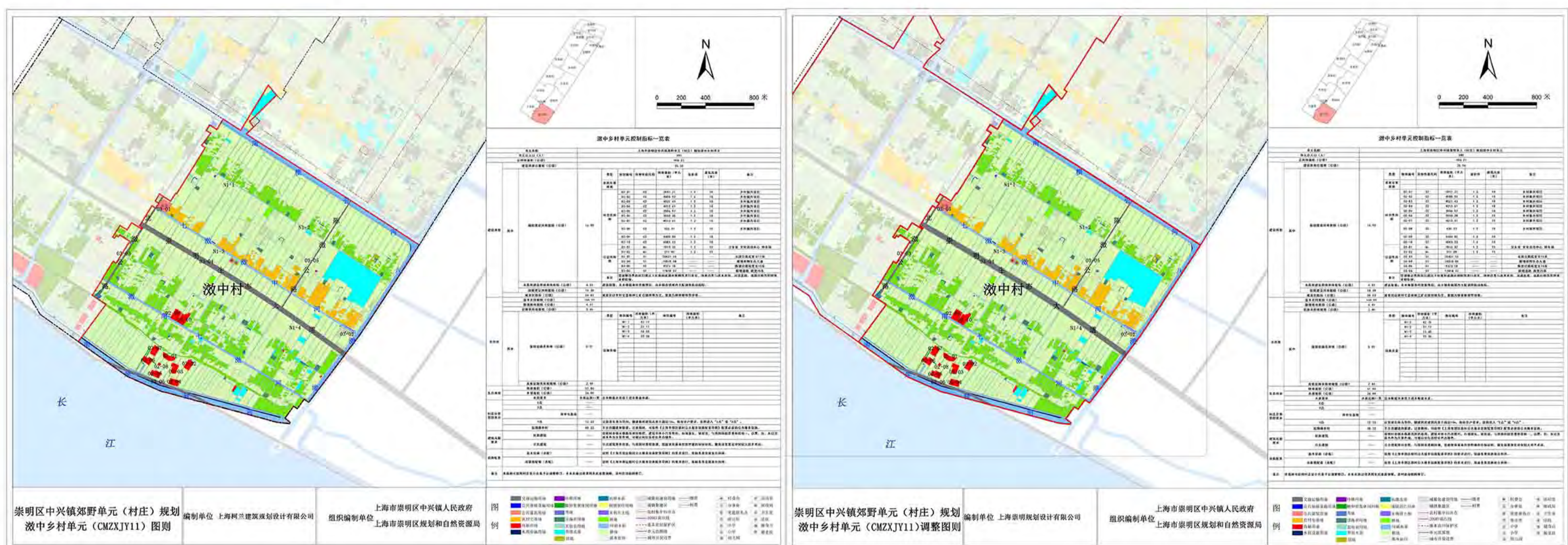
陈家镇、中兴镇、向化镇、堡镇、竖新镇、新河镇和城桥镇郊野单元村庄规划（农村道路专项）

中兴镇



七漉村乡村单元原图则

七漉村乡村单元调整后图则

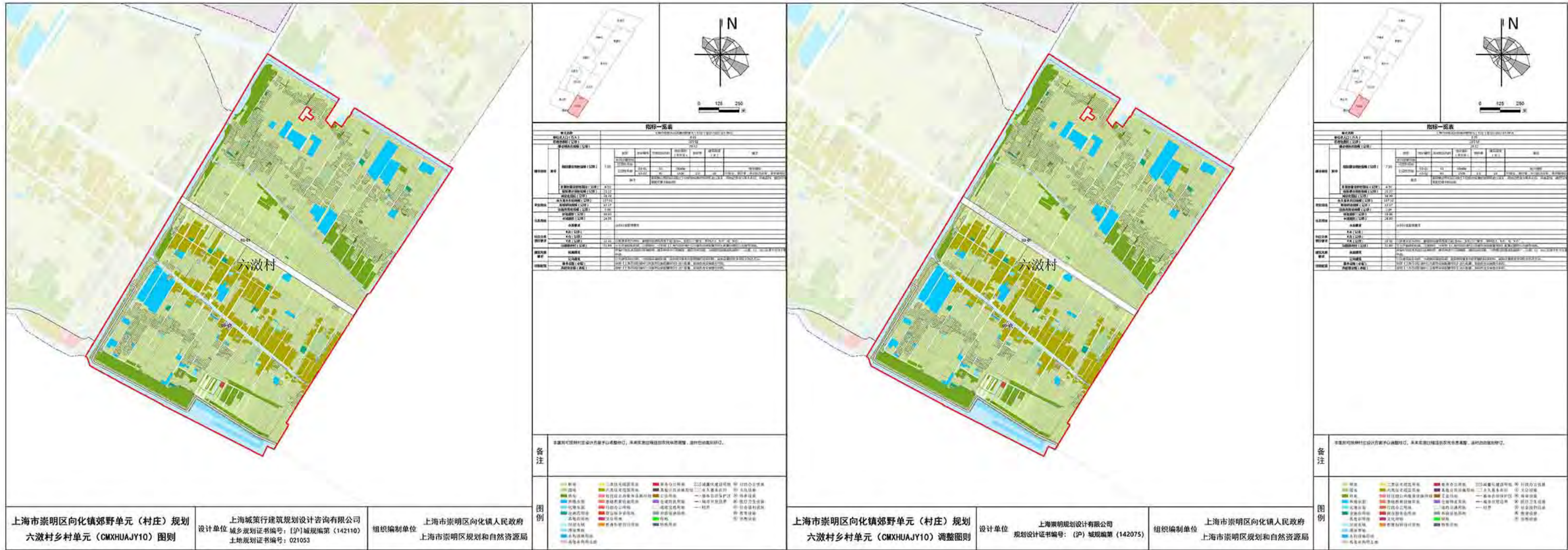


激中村乡村单元原图则

激中村乡村单元调整后图则

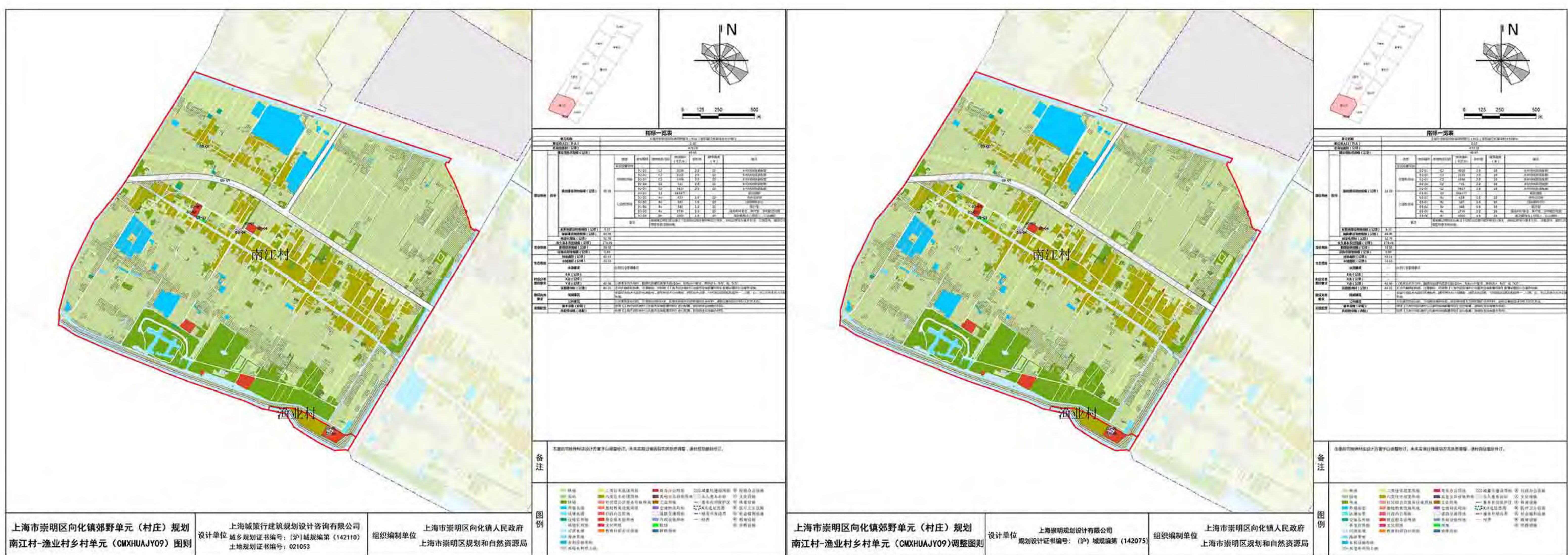
陈家镇、中兴镇、向化镇、堡镇、竖新镇、新河镇和城桥镇郊野单元村庄规划（农村道路专项）

向化镇



六泖村乡村单元原图则

六泖村乡村单元调整后图则



南江村—渔业村乡村单元原图则

南江村—渔业村乡村单元调整后图则

陈家镇、中兴镇、向化镇、堡镇、竖新镇、新河镇和城桥镇郊野单元村庄规划（农村道路专项）

堡镇



南海村乡村单元原图则

南海村乡村单元调整后图则



瀛南村乡村单元原图则

瀛南村乡村单元调整后图则

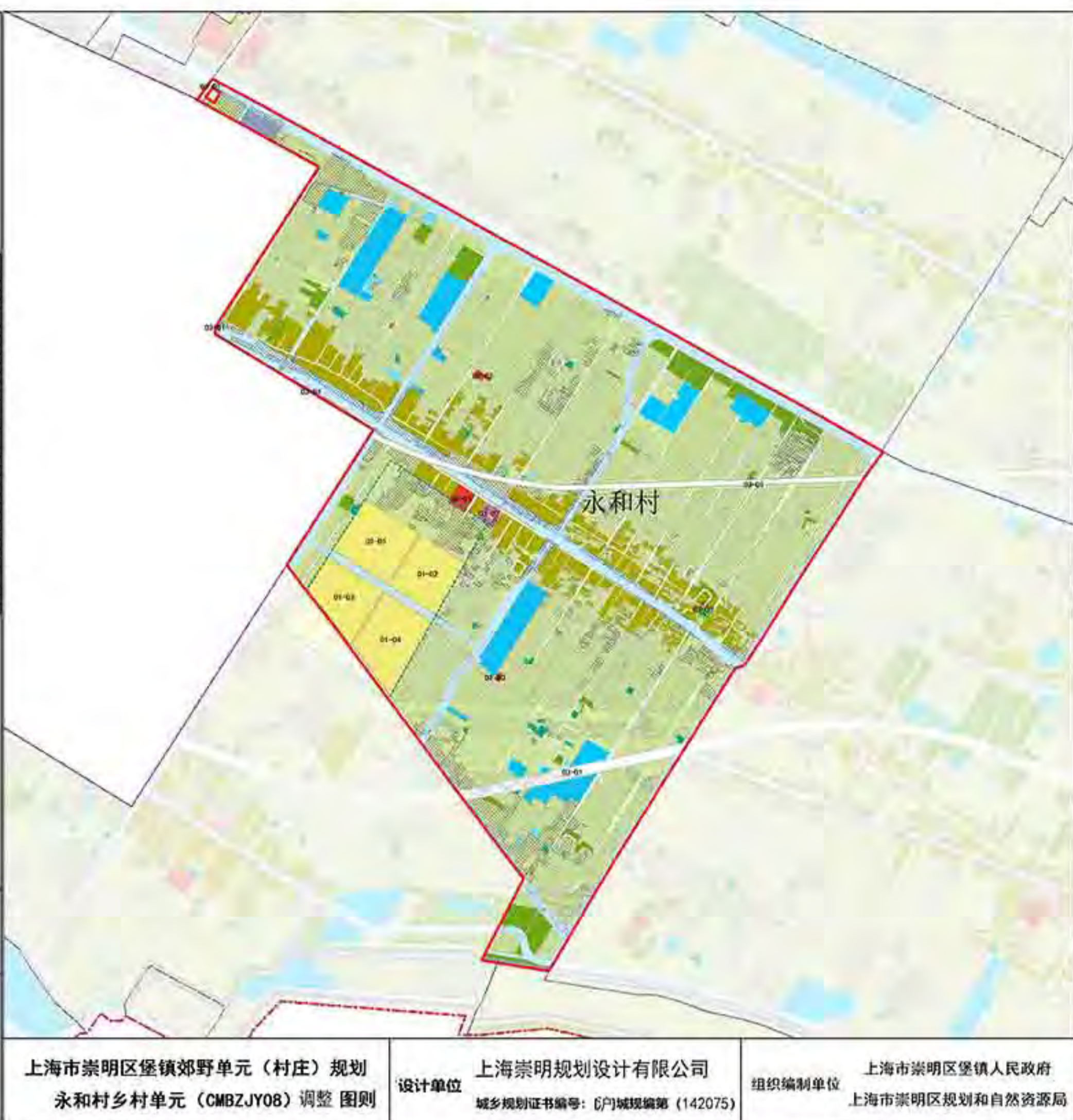


四泖村乡村单元原图则

四泖村乡村单元调整后图则

陈家镇、中兴镇、向化镇、堡镇、竖新镇、新河镇和城桥镇郊野单元村庄规划（农村道路专项）

堡镇



永和村乡村单元原图则

永和村乡村单元调整后图则



堡港村乡村单元原图则

堡港村乡村单元调整后图则

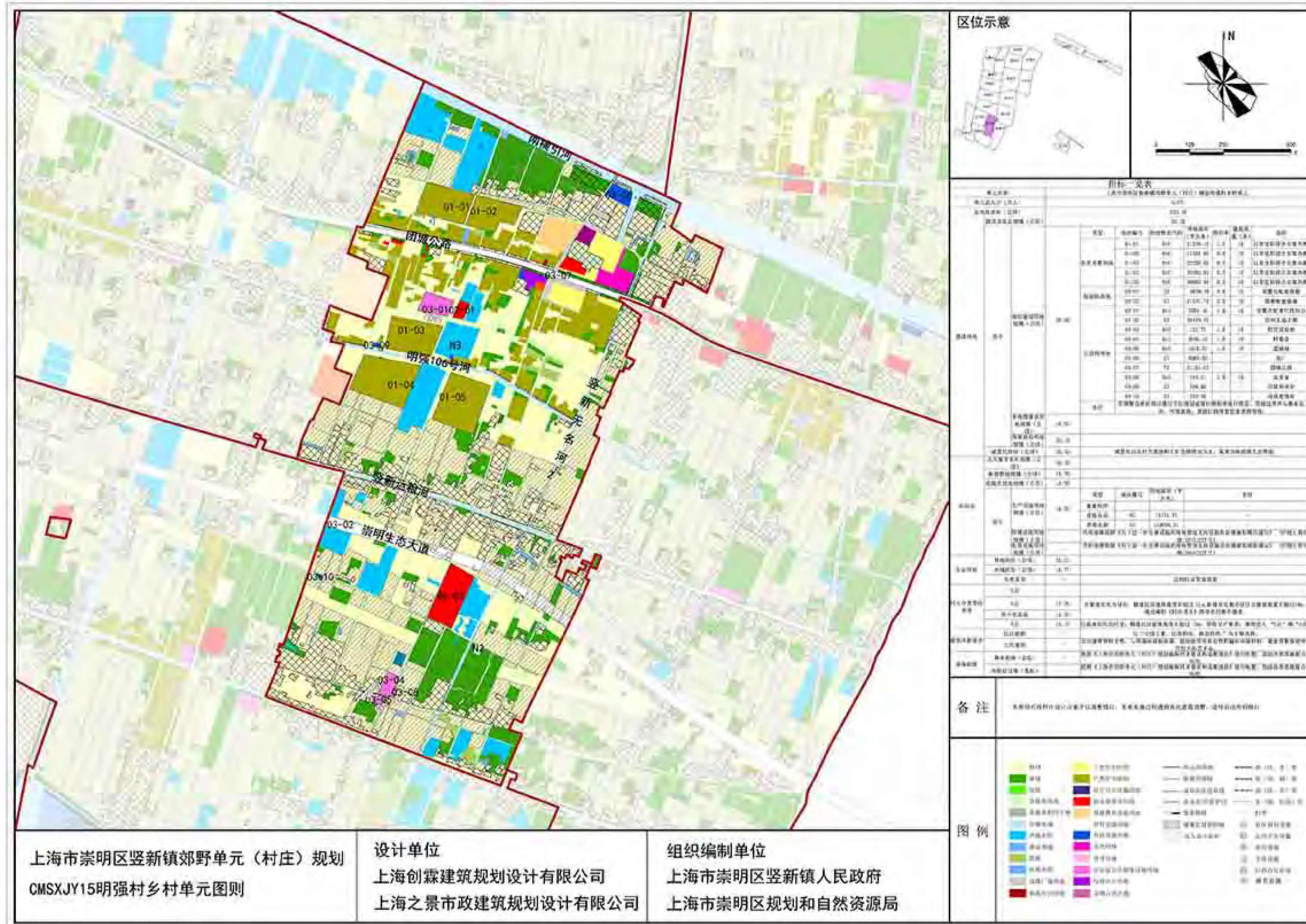


桃源村乡村单元原图则

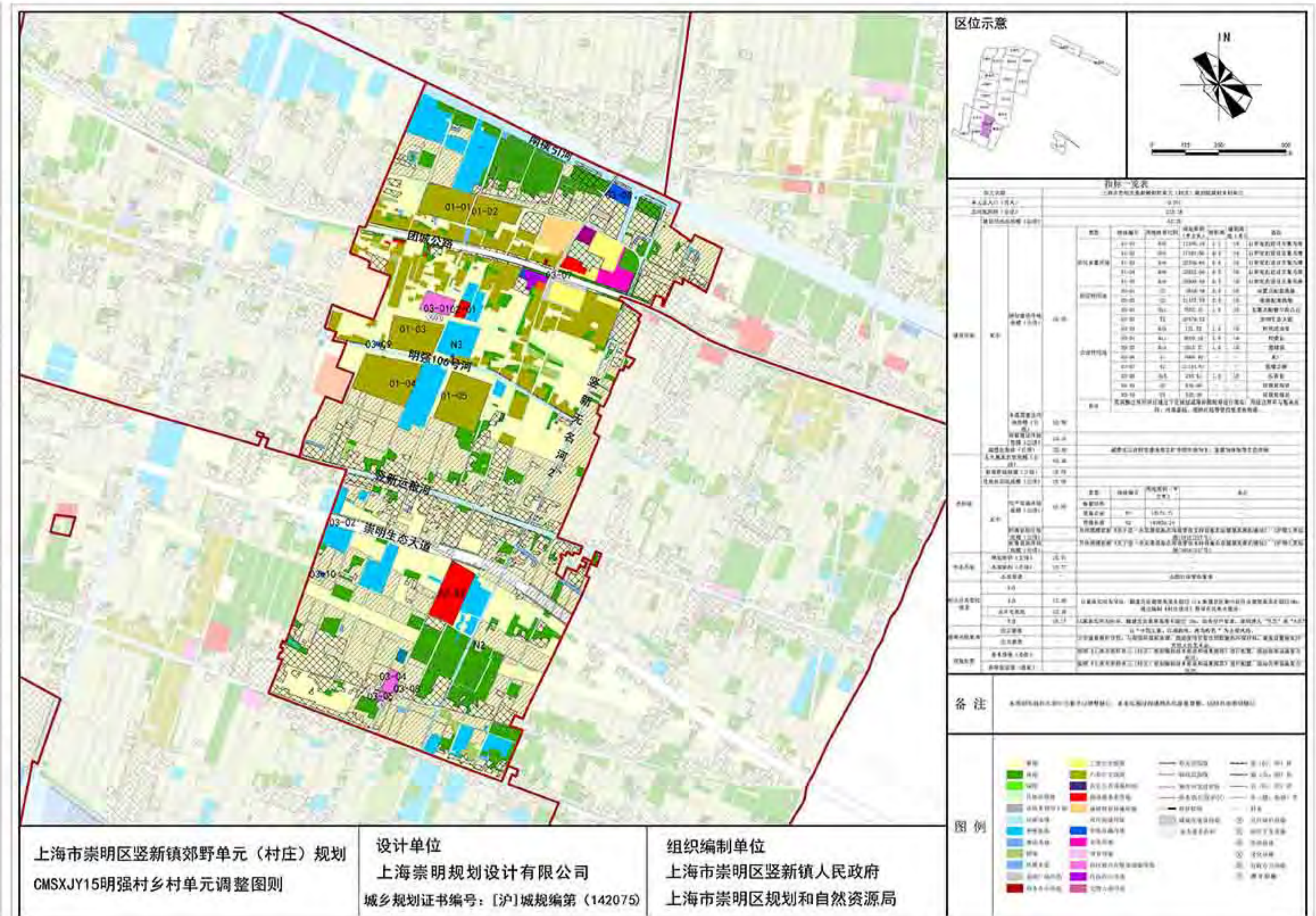
桃源村乡村单元调整后图则

陈家镇、中兴镇、向化镇、堡镇、竖新镇、新河镇和城桥镇郊野单元村庄规划（农村道路专项）

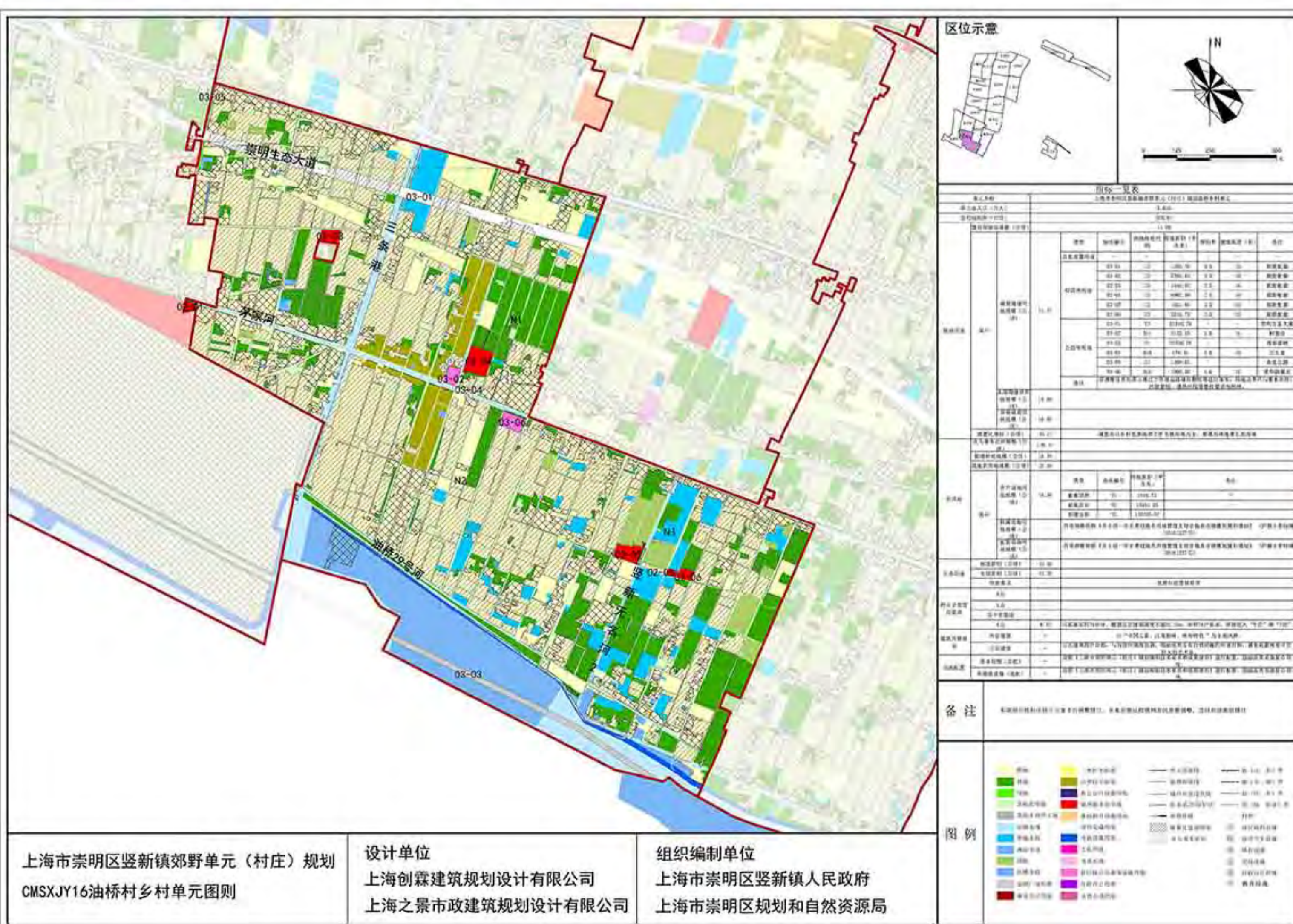
竖新镇



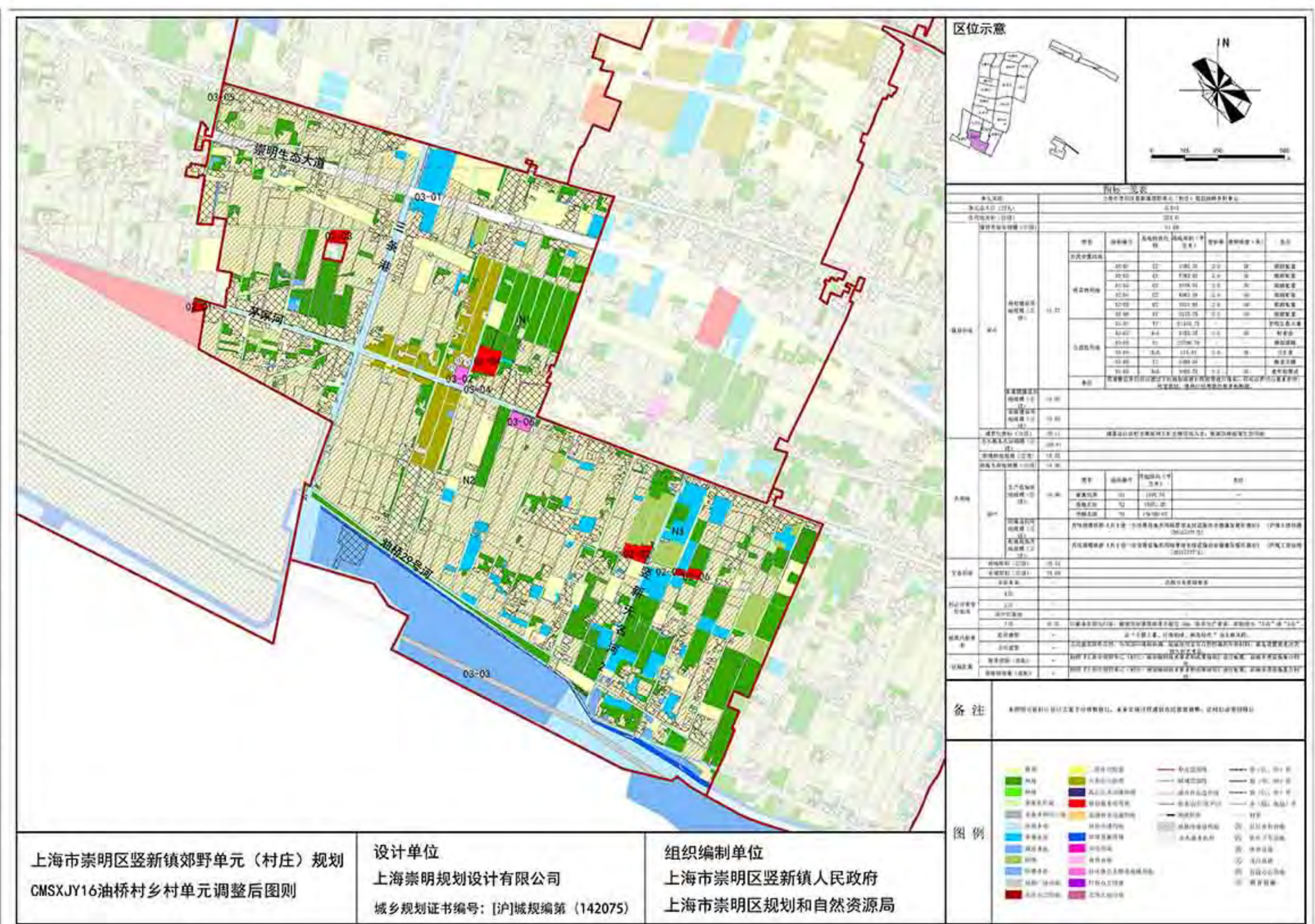
明强村乡村单元原图则



明强村乡村单元调整后图则



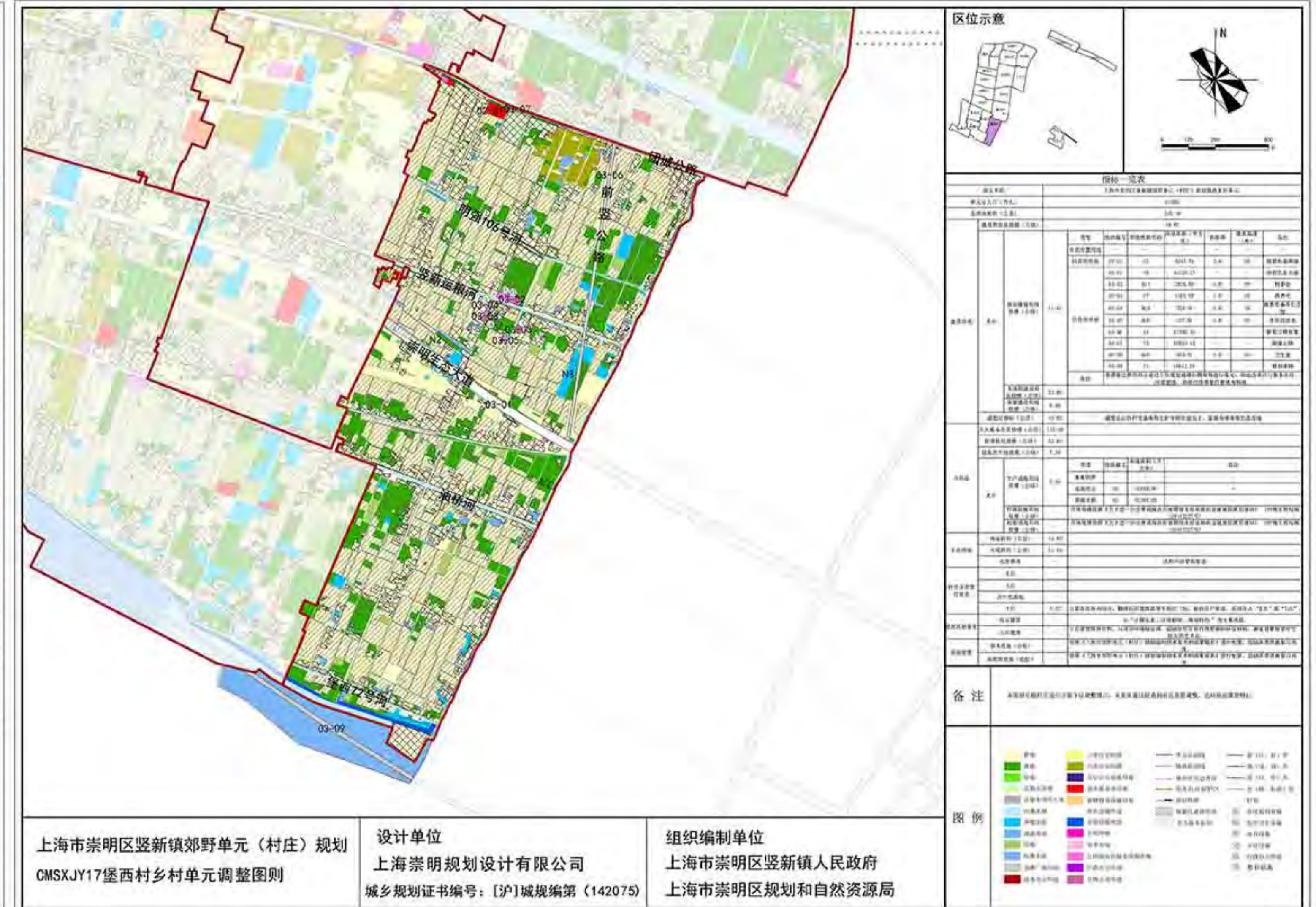
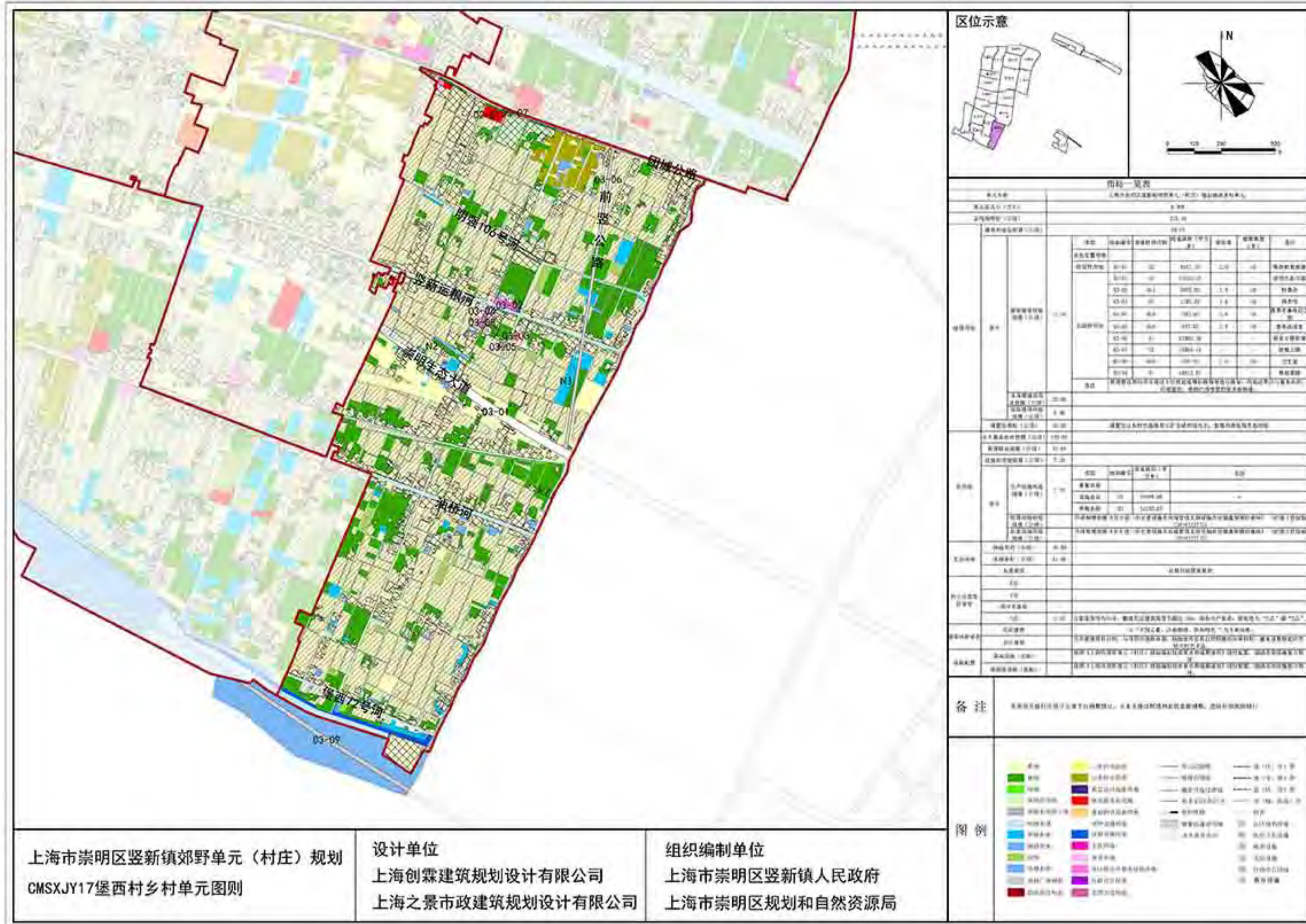
油桥村乡村单元原图则



油桥村乡村单元调整后图则

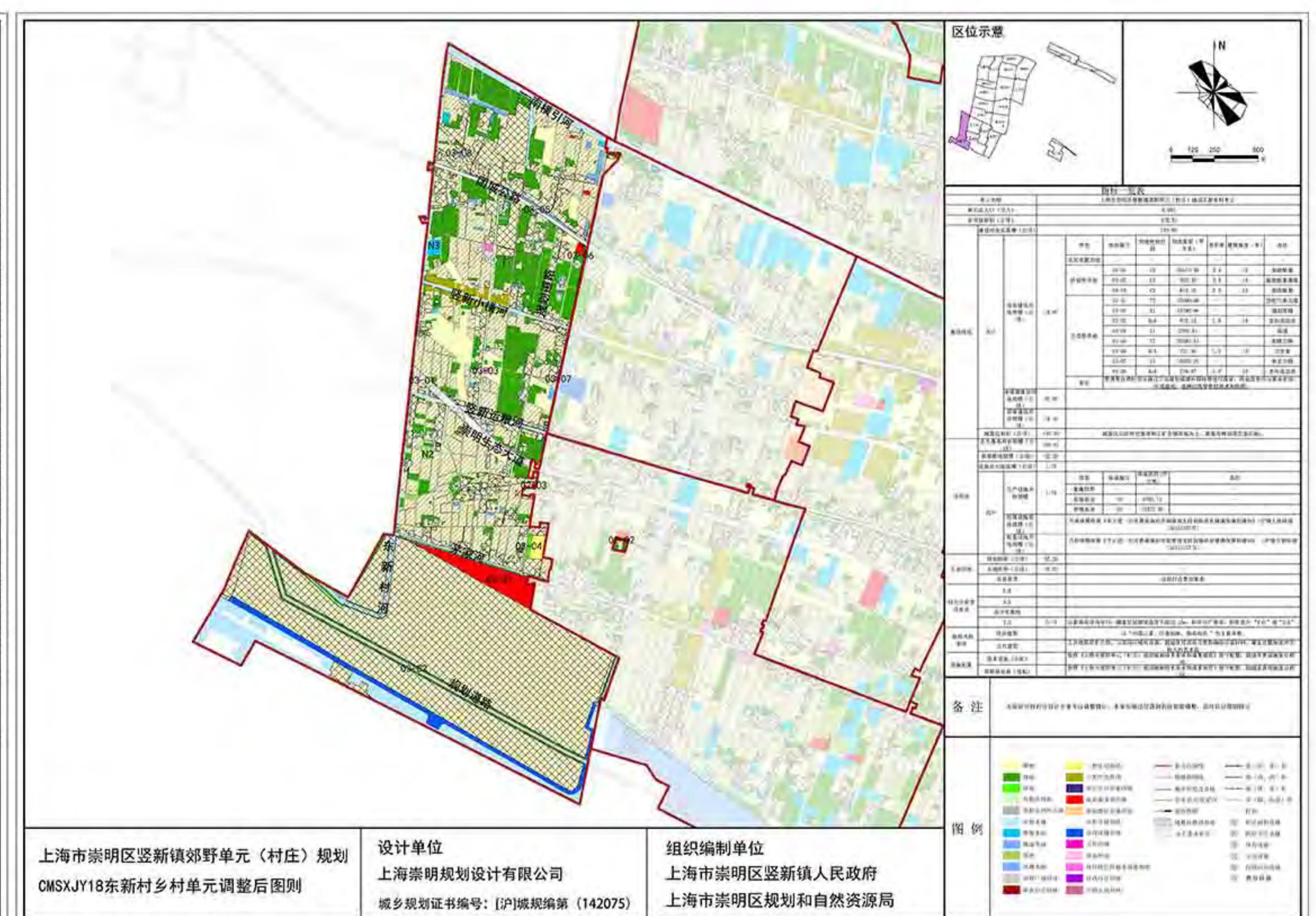
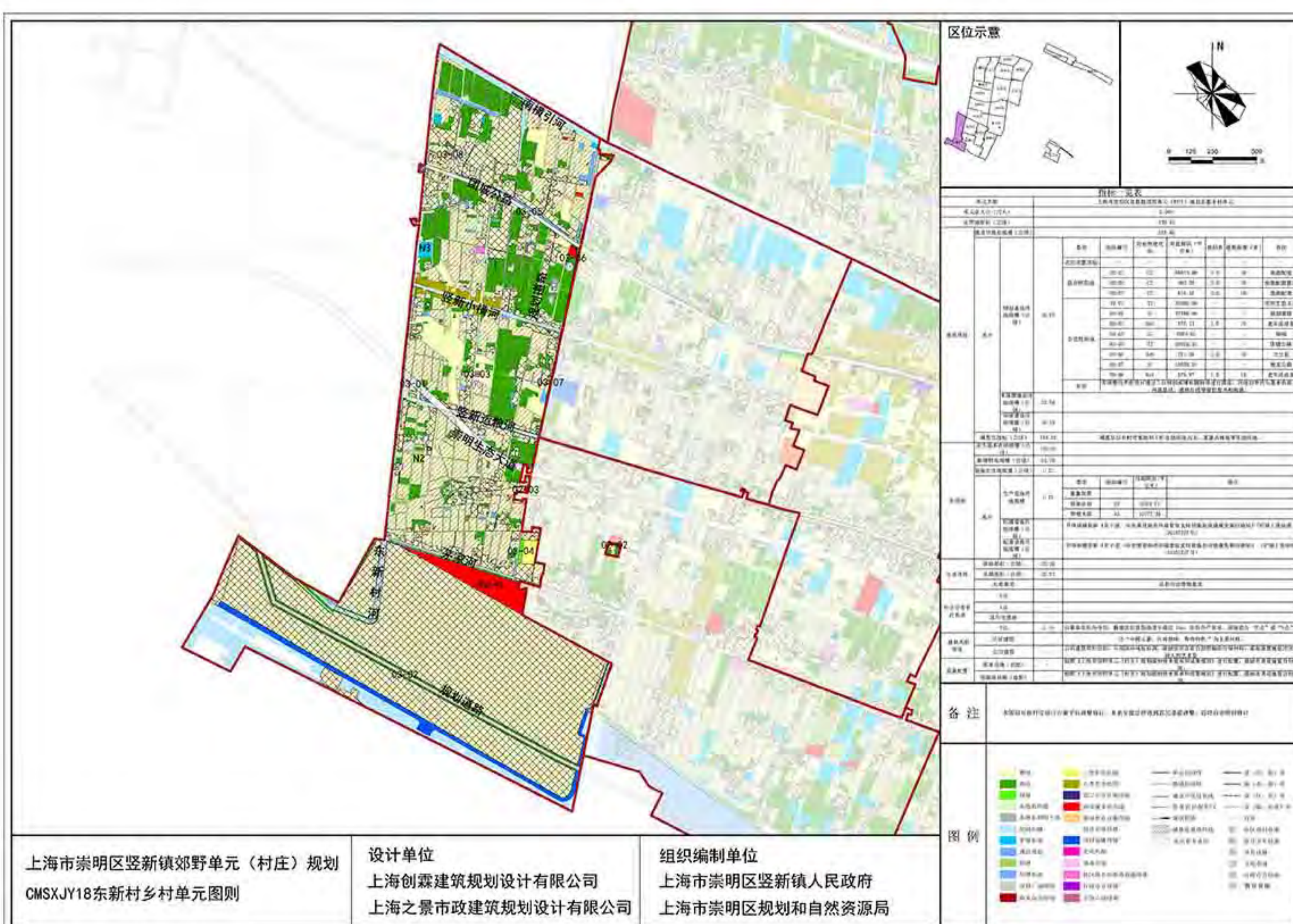
陈家镇、中兴镇、向化镇、堡镇、竖新镇、新河镇和城桥镇郊野单元村庄规划（农村道路专项）

竖新镇



堡西村乡村单元原图则

堡西村乡村单元调整后图则

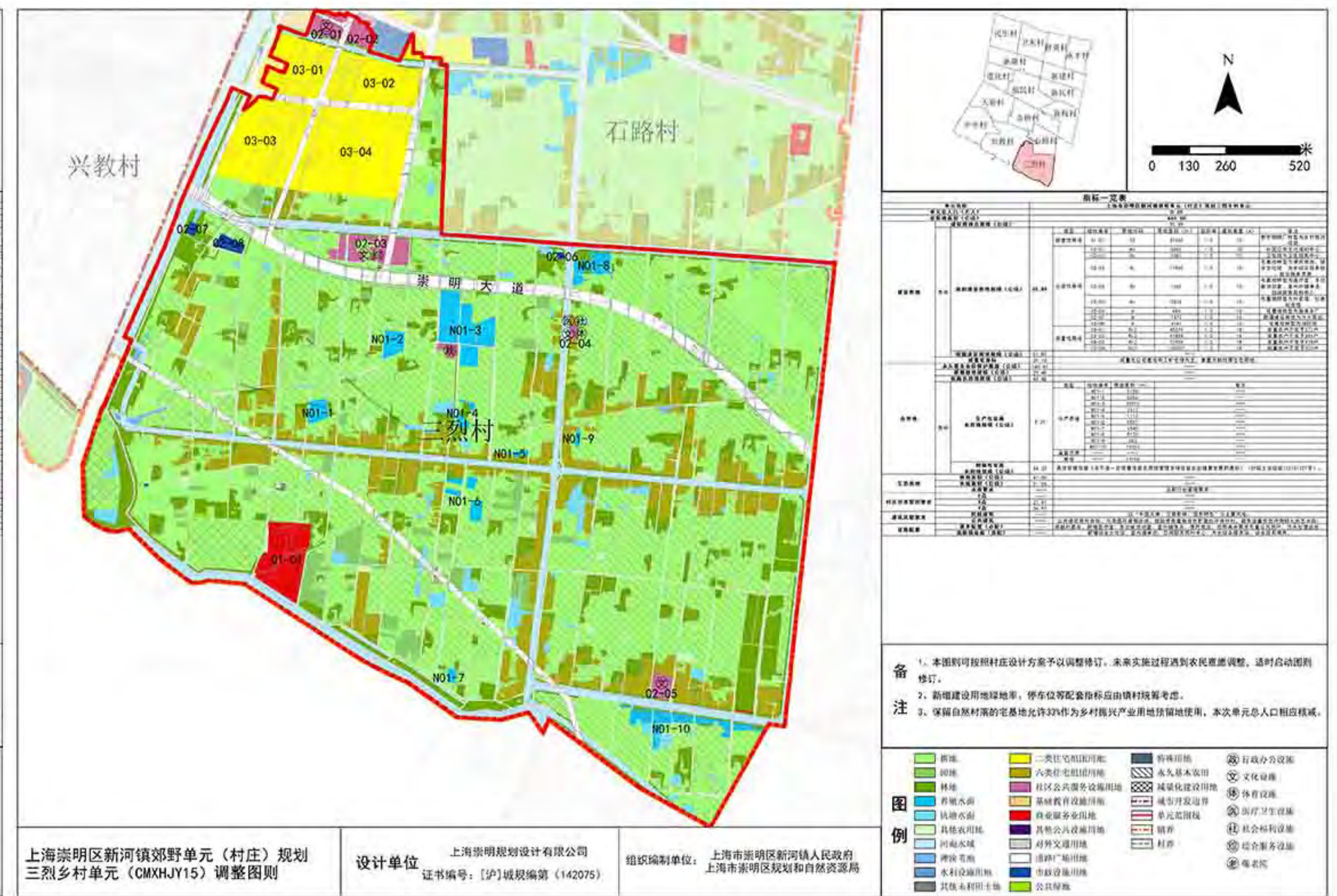
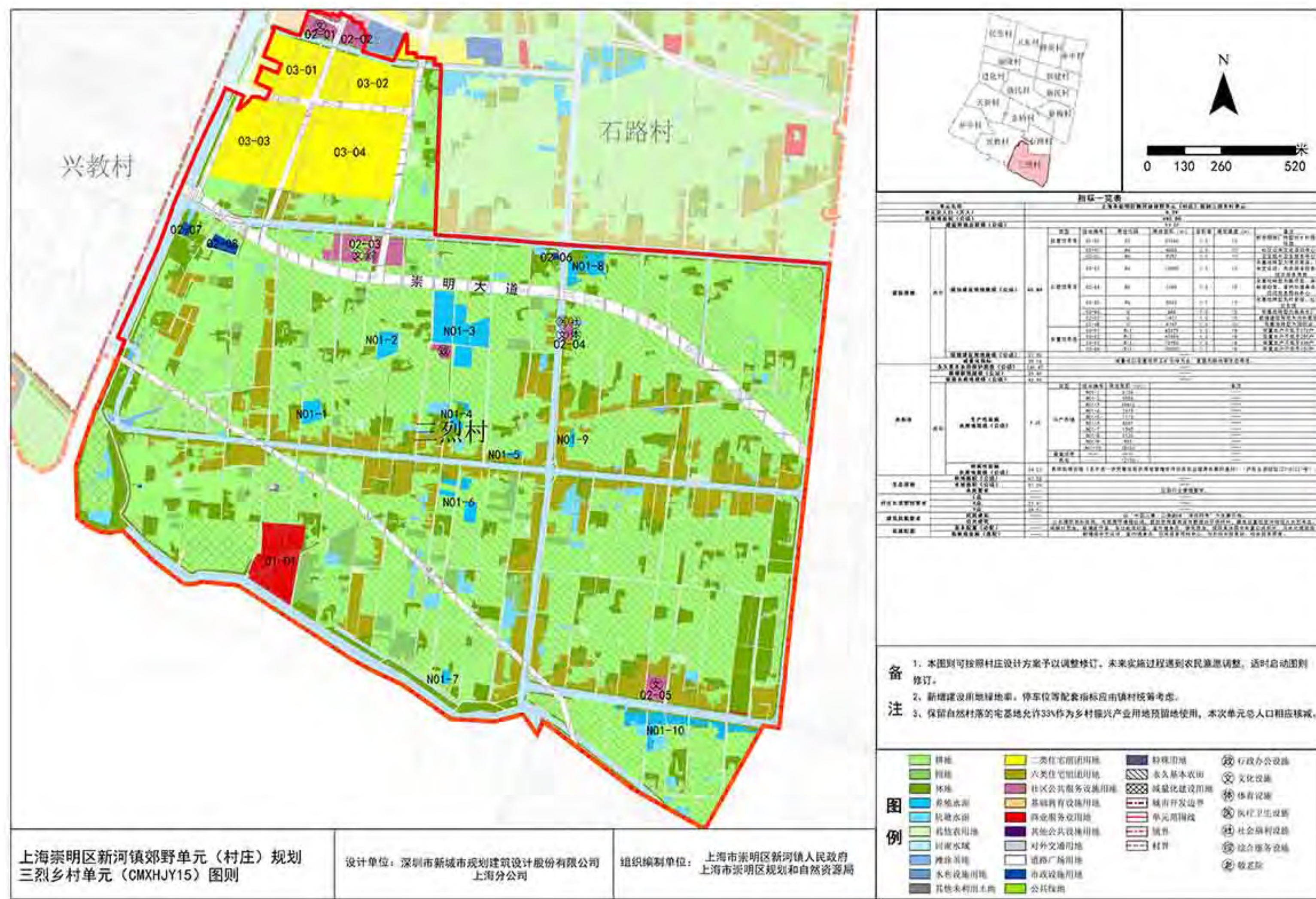


东新村乡村单元原图则

东新村乡村单元调整后图则

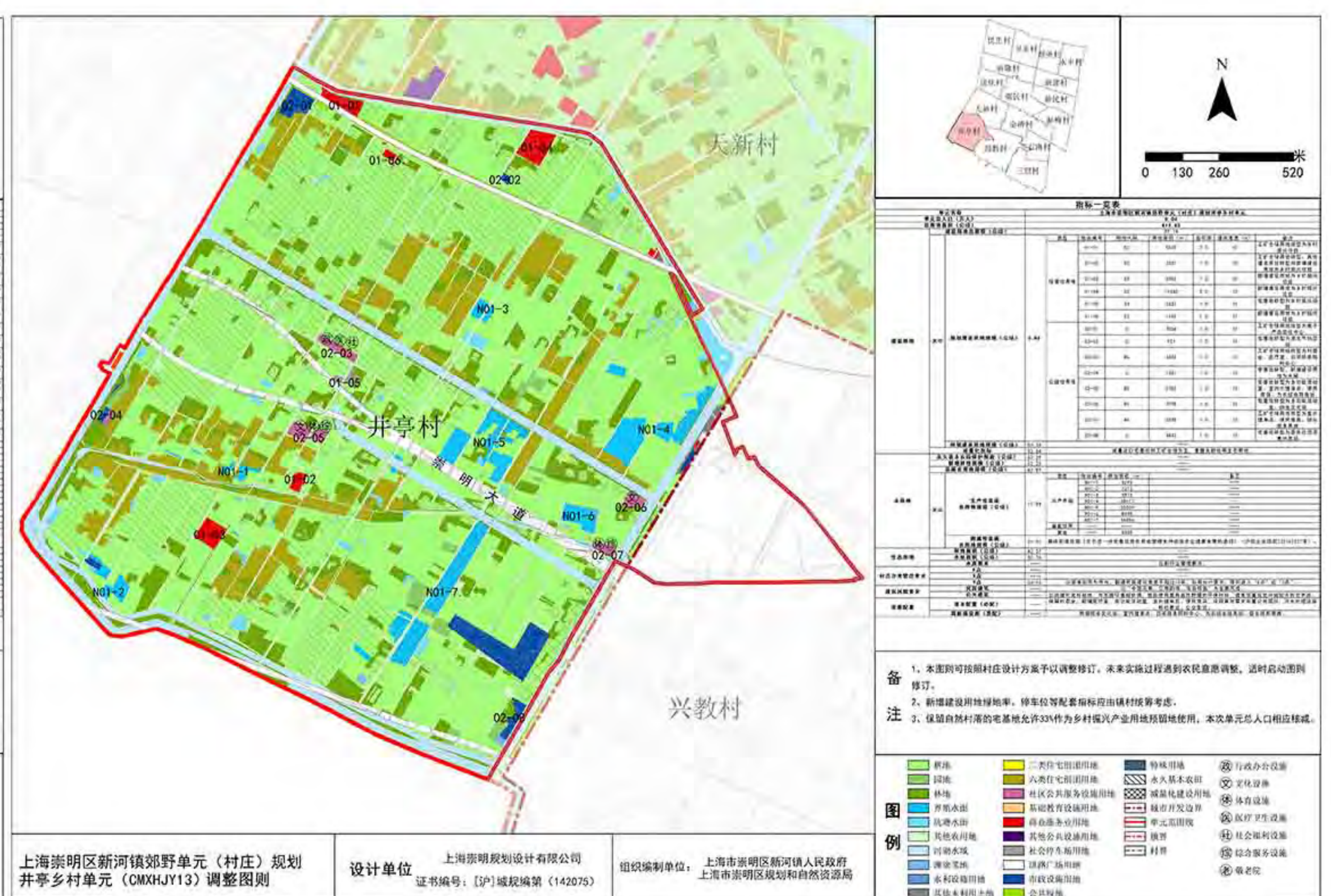
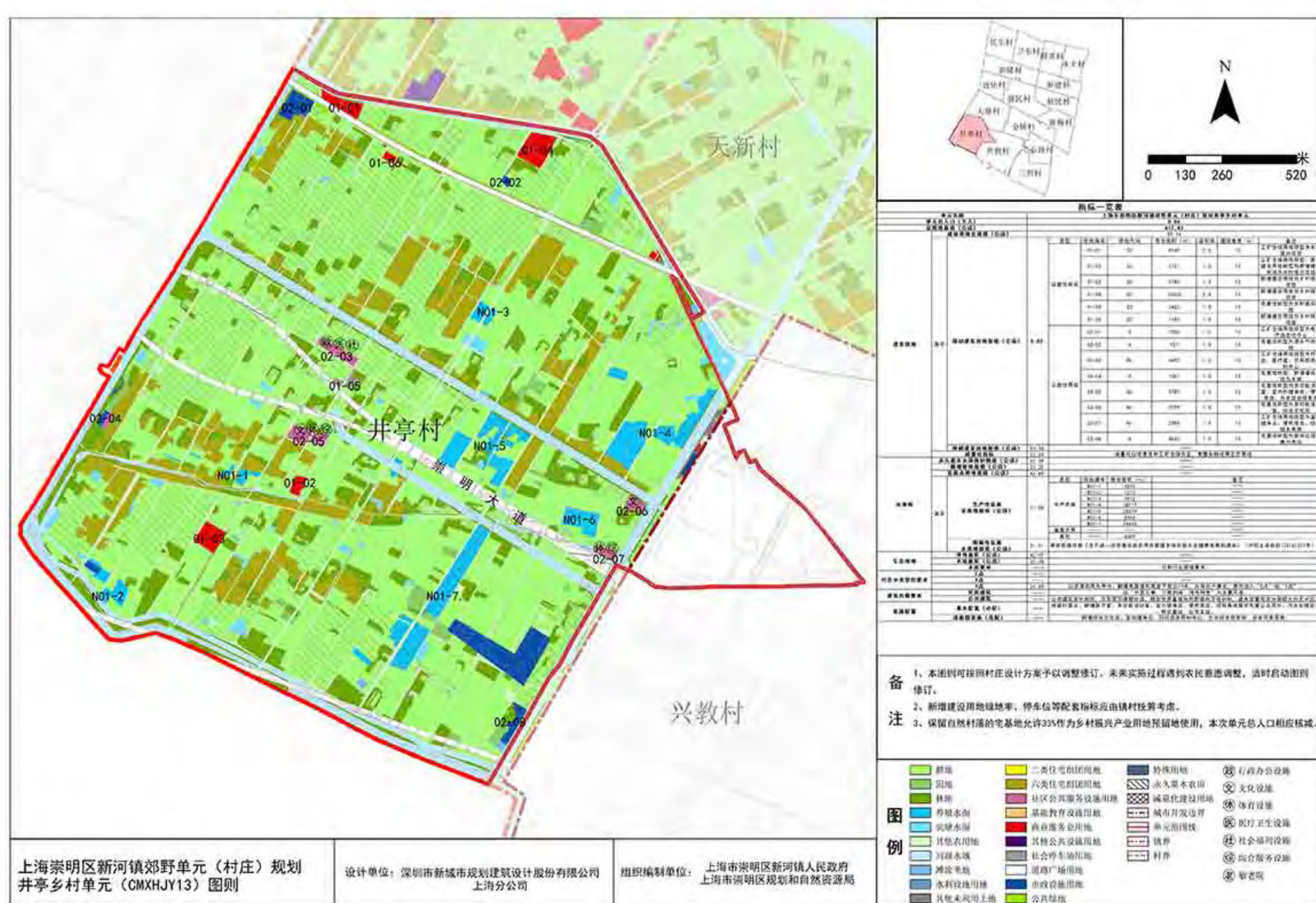
陈家镇、中兴镇、向化镇、堡镇、竖新镇、新河镇和城桥镇郊野单元村庄规划（农村道路专项）

新河镇



三烈村乡村单元原图则

三烈村乡村单元调整后图则

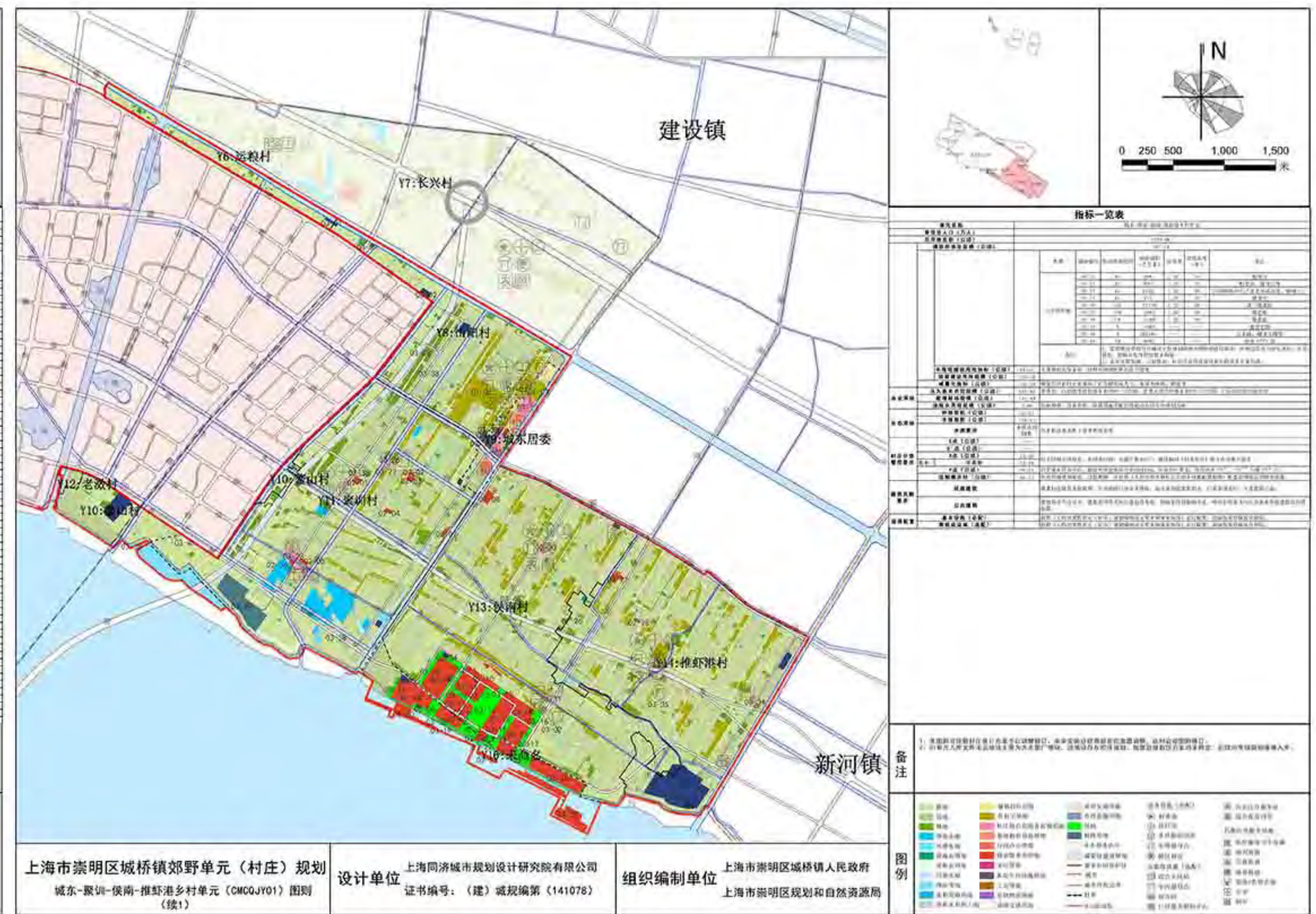
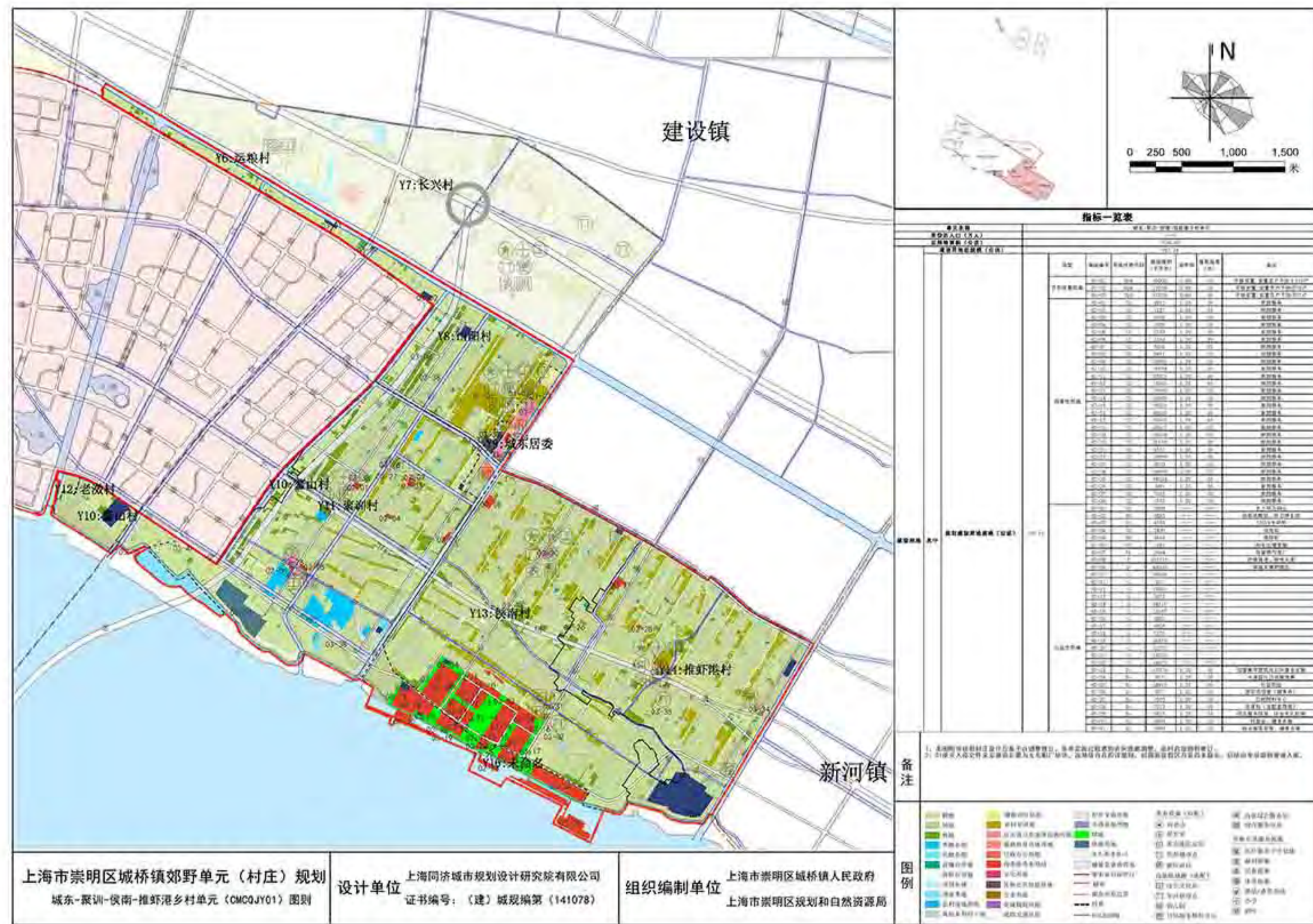


井亭村乡村单元原图则

井亭村乡村单元调整后图则

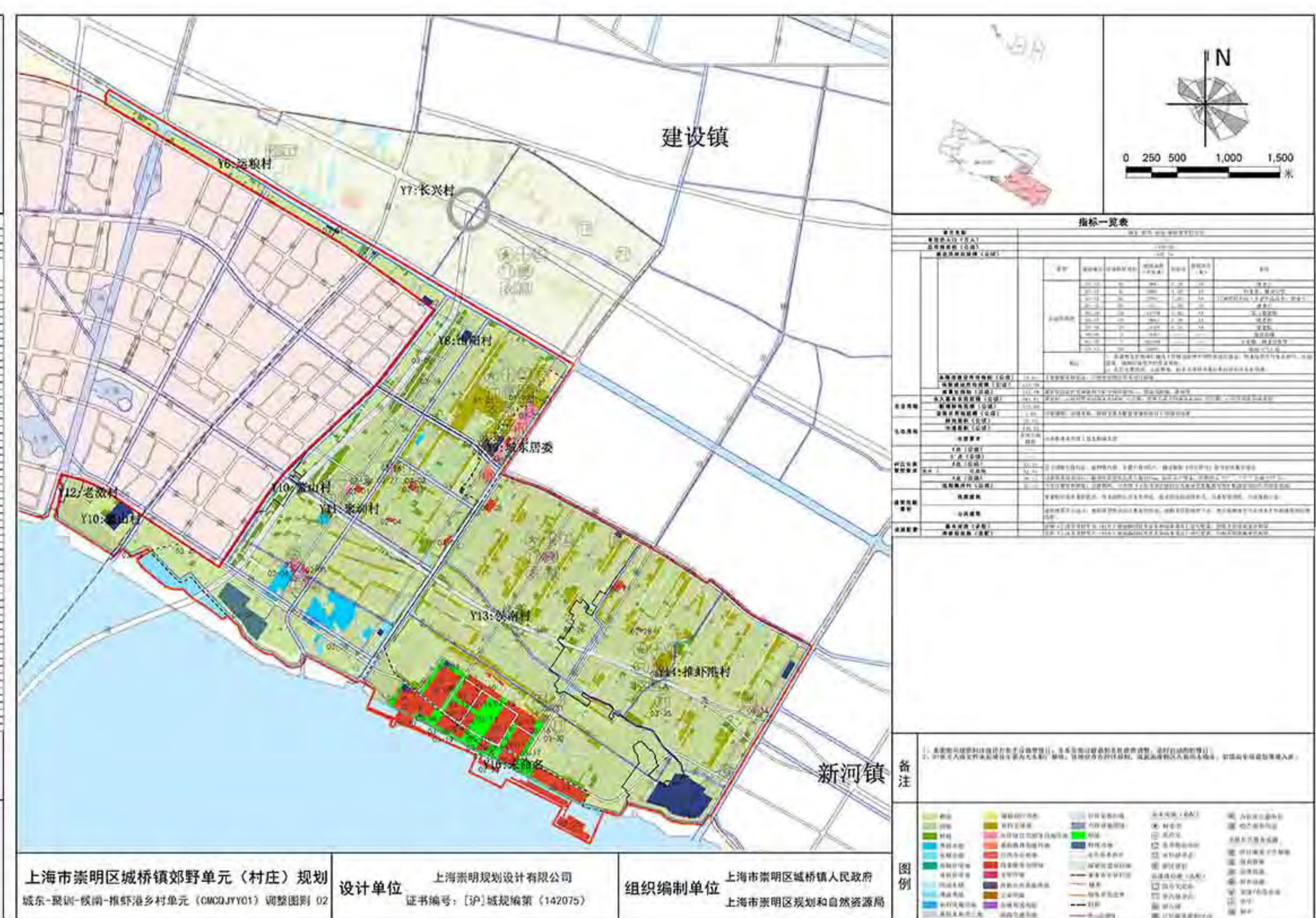
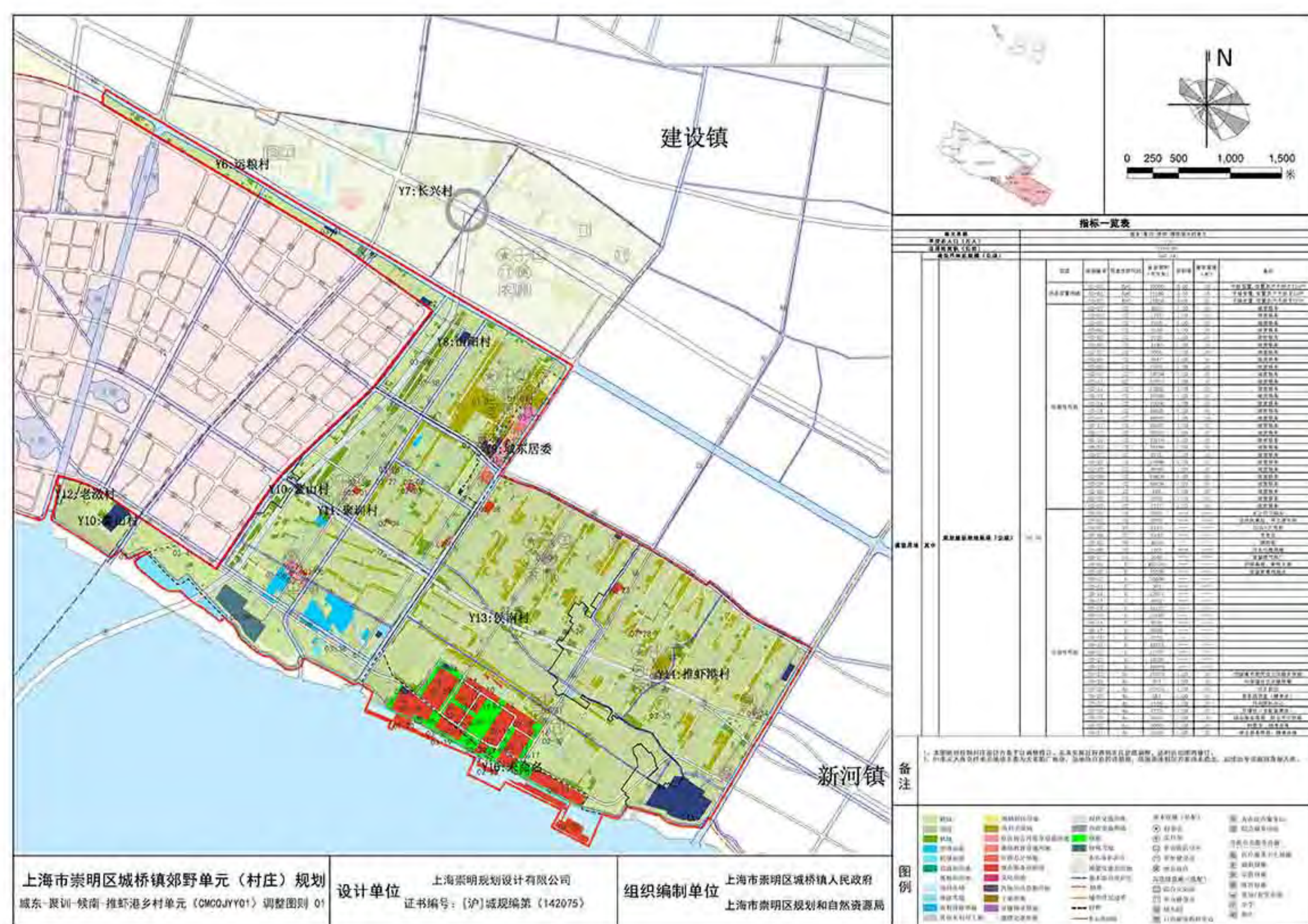
陈家镇、中兴镇、向化镇、堡镇、竖新镇、新河镇和城桥镇郊野单元村庄规划（农村道路专项）

城桥镇



城东—聚训—候南—推虾港乡村单元原图则01

城东—聚训—候南—推虾港乡村单元原图则02



城东—聚训—候南—推虾港乡村单元调整后图则01

城东—聚训—候南—推虾港乡村单元调整后图则02